



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

del giorno _____

☐ Soggetta a controllo

☐ Immediatamente eseguibile

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.59 DEL 18-07-2013

Ufficio proponente: *URBANISTICA*

OGGETTO DELLA PROPOSTA

***ADOZIONE PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI NEGRAR
AI SENSI DEGLI ART.17 E 18 DELLA L.R. n.11/2004.***

PRESENTI / ASSENTI ALLA SEDUTA

Presenti | Assenti

☐	☐	DAL NEGRO GIORGIO
☐	☐	CONTI MARCO
☐	☐	FRANCHINI DENICO
☐	☐	MERCI NICOLA
☐	☐	RENZI ROBERTA
☐	☐	VIVIANI CLAUDIO
☐	☐	BOARI FRANCESCA
☐	☐	TRICOL ANTONELLA
☐	☐	DALLE PEZZE GIANFRANCO
☐	☐	BOLDO ANGELINA
☐	☐	BERZACOLA DOMENICO

Presenti | Assenti

☐	☐	BARZON CARLO
☐	☐	PERINA TULLIO
☐	☐	VIVIANI VALENTINO
☐	☐	GRISON ROBERTO
☐	☐	ANTOLINI GIOVANNI
☐	☐	ROSSIGNOLI FAUSTO
☐	☐	SCHIAVONE ENZO
☐	☐	RIGHETTI GIUSEPPE
☐	☐	ZANTEDESCHI PAOLO
☐	☐	SONA ANDREA
☐	☐	

NOTE: _____

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica

OGGETTO: ADOZIONE PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI NEGRAR AI SENSI DEGLI ARTT.17 e 18 DELLA L.R. n. 11/2004.

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Negrar è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G) approvato con provvedimento della Giunta Regionale del Veneto n. 3739 del 03.07.1990 e successive varianti;
- Che la Legge Regionale del 23.04.2004, n.11 "Norme per il governo del territorio " ha introdotto nuove disposizioni sulla pianificazione urbanistica comunale, stabilendo che il Piano Regolatore Comunale si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) e in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I) ;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.64 del 13.09.2008, regolarmente esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'art.15 della L.R.11/2004 e s.m.i, il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Negrar e la proposta di rapporto ambientale di cui alla valutazione ambientale strategica;
- che la formazione del P.A.T. ha seguito la procedura concertata con la Regione Veneto, ai sensi dell'art.15 della L.R.11/2004 e s.m.i.;
- che il Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Negrar è stato approvato con conferenza di servizi decisoria in data 11.12.2009 ed è stato conseguentemente ratificato con DGRV n.4238 del 29.12.2009, pubblicato sul BURV del 26.01.2010 ed è entrato in vigore il 10.02.2010.
- al fine di concretizzare le scelte strategiche contenute nel PAT, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di dotarsi del nuovo strumento urbanistico operativo e pertanto di procedere alla redazione del Primo Piano degli Interventi ai sensi della Legge Regionale 23.04.2004, n.11 "Norme per il governo del territorio " in coerenza con il PAT e con il programma amministrativo approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.80 ad oggetto: *"Discussione ed approvazione delle linee programmatiche di mandato ai sensi dell'art. 12 dello statuto comunale"* ;

Peso atto che:

- il PI è lo strumento urbanistico che individua e disciplina gli interventi di tutela, valorizzazione, di organizzazione e trasformazione del territorio, programmando in modo contestuale la realizzazione di tali interventi, il loro completamento , i servizi connessi e le infrastrutture per la mobilità; i contenuti dello stesso e gli elaborati che lo costituiscono sono stabiliti dall'art.17 della Legge Regionale n.11/2004.
- con Determinazione Reg.Gen.n.338 del 18.07.2011 è stato approvato il verbale di gara del 11.07.2011, con il quale è stata dichiarata la Ditta ARCHISTUDIO di Marisa Fantin e Irene Pangrazi , Architetti Associati- con sede in via Strada Pelosa, 183 – cap. 36100 Vicenza, aggiudicataria della procedura negoziata per l'affidamento dei servizi necessari alla formazione del primo piano degli interventi in materia urbanistica e del documento di

- fattibilità finalizzato alla formazione di un piano paesaggistico di dettaglio per il Comune di Negrar, e approvato altresì di affidare tale incarico alla ditta stessa;
- che in data 02.09.2011, prot. 12180, è stato sottoscritto la convenzione di incarico per la redazione del Primo Piano degli Interventi, tra il Comune di Negrar e il professionista Arch. Marisa Fantin sopra descritta;
 - al fine di predisporre il primo Piano degli Interventi, si è reso necessario raccordare la parte di pianificazione urbanistica con le analisi e le prescrizioni di tipo geologico, agronomico ed ambientale e pertanto sono stati conferiti altri incarichi di seguito elencati:
 - o con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 997/2008 è stato affidamento l'incarico al Dott. Agr. Gino Benincà, per redigere analisi agronomiche forestali, paesaggistiche e ambientali ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale n.11/2004.
 - o con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 998/2008 è stato affidamento l'incarico al Dott. Geol. Cristiano Mastella per redigere uno studio di compatibilità idraulica, ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale n.11/2004.
 - o con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 334/2010 è stato affidamento l'incarico al Dott. Agr. Gino Benincà, lo studio specialistico per l'individuazione dei prati aridi con potenziale presenza dell'habitat 6210, studio propedeutico alla redazione del piano di gestione della rete ecologica, come da prescrizione VAS al Piano di Assetto del Territorio approvato con DGRV n.4238 del 29.12.2009.
 - o con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 526/2011 è stato affidamento l'incarico alla ditta SISTEMA snc, sita in Dorsoduro Venezia, per la redazione del piano di monitoraggio del Rapporto Ambientale del PAT, poiché nel parere fornito dai competenti uffici regionali, in sede di approvazione della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in data 16.06.2009, veniva prescritto: *“ al fine di assicurare il controllo sugli impatti significativi sull'ambiente derivante dall'attuazione del Piano, nonché la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati (...)è redatto il Piano di Monitoraggio”*.
 - o con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 654/2011 è stato affidamento l'incarico al Dott. Agr. Gino Benincà, a redigere analisi agronomiche di dettaglio, al fine di ottenere una schedatura delle aziende agricole ed una valutazione circa i fabbricati non più funzionali al fondo rustico, al consumo della SAU, nonché un approfondimento relativo agli allevamenti zootecnici intensivi presenti nel territorio del Comune di Negrar.
 - o con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 59/2013 è stato affidamento al Dott. Geol. Romano Rizzotto - studio di Geologia Tecnica ed Ingegneria Ambientale, con sede in Verona, l'incarico di redigere uno studio e valutazioni geologiche e geotecniche propedeutiche all'approvazione del Piano degli Interventi del Comune di Negrar;
 - con Deliberazione di Consiglio Comunale n.65 del 28/11/2011, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'illustrazione al Consiglio Comunale del *“Documento del Sindaco”*, previsto dall'art.18 comma 1 della L.R.11/2004;

Richiamata :

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 18.11.2010, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto : *“Approvazione del progetto preliminare per la realizzazione del cimitero di Fane, ai sensi dell'art.19 del d.p.r. 327/2001 “ testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” quale adozione variante parziale al P.R.G.- P.I n.34, ai sensi dell'art.50 comma 4 lettera f) ad oggetto: “Realizzazione del nuovo cimitero di Fane e contestuale rettifica delle previsioni di ampliamento del cimitero esistente”. Recepimento dell'accordo pubblico privato tra il comune di negrar, la ditta ASCN e i sig. Dalle Pezze Carla e altri per la compensazione urbanistica a titolo di credito edilizio per la cessione al comune di negrar di un'area da utilizzare per la costruzione del cimitero di Fane in variante al P.R.G. – P.I.”* e la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 28.12.2013, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *“Controdeduzione alle osservazioni e approvazione variante parziale al P.R.G.-P.I n.34, ai sensi dell'art.50 comma 4 lettera f) ad oggetto: “Realizzazione del nuovo cimitero di Fane e contestuale rettifica delle previsioni di ampliamento del cimitero*

esistente". *Recepimento dell'accordo pubblico privato tra il Comune di Negrar, la ditta ASCN e i sig. Dalle Pezze Carla e altri per la compensazione urbanistica a titolo di credito edilizio per la cessione al comune di negrar di un'area da utilizzare per la costruzione del cimitero di Fane in variante al P.R.G- P.I."*

- l'atto del Segretario Comunale, stipulato in data 12.04.2011, Rep. 6107 ad oggetto : "*Atto di cessione al Comune di Negrar di porzione di terreno da utilizzare per la costruzione del Cimitero di Fane, con riconoscimento a compensazione di un credito edilizio in attuazione dell'accordo tra soggetti pubblici e privati ai sensi dell'art.6 della Legge Regione Veneto n.11/2004*", sottoscritto tra il Comune di Negrar e i Sig.ri Dalle Pezze Carla, Dalle Pezze Orlando, Dalle Pezze Olga, Bustaggi Leonardo, Bustaggi Fabio, Bustaggi Liana, Bustaggi Antonella, registrato all'Agenzia delle Entrate di Verona al n. 77 serie I atti pubblici i data 21.04.2013 e trascritto il presso l'Agenzia del Territorio di Verona in data 21.04.2011, RG 15061 e RP 9040, con il quale sono state cedute a favore del Comune di Negrar aree da destinarsi a cimitero nella frazione di Fane e riconosciuto alle "parti cedenti", a fronte di tale cessione, un credito edilizio di 2800 mc. a titolo di compensazione per la cessione delle aree che potranno spendere nella Microzona 1 del Territorio Comunale, ovvero un credito edilizio di 2000 mc. che potranno spendere nella Microzona 2 del territorio comunale.

Richiamata inoltre:

- la legge Regionale n.11/2004 "Norme per il governo del territorio "e in particolare l'art.6, norma la possibilità da parte dell'Amministrazione Comunale di inserire nei propri strumenti urbanistici accordi pubblici-privato per assumere nella pianificazione proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico finalizzati alla determinazione di alcune previsioni di piano nel rispetto della legislazione vigente e senza pregiudizio di terzi;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27/04/2012, ad oggetto : "*Piano degli Interventi del Comune di Negrar. Approvazione del documento ad oggetto: " Perequazione, contributo di solidarieta', credito edilizio. Documento per la presentazione delle manifestazioni di interesse*" esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i criteri di indirizzo per la formulazione di accordi ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 per il Piano degli Interventi;

Dato atto che :

- in data 07.05.2012 con prot.6449 è stato pubblicato un bando per la presentazione di proposte di accordo pubblico – privato con volume inferiore a 800 mc, e nella stessa data con prot.6451 è stato pubblicato altresì un bando per la presentazione di proposte di accordo pubblico – privato con volume superiore a 800 mc, con scadenza il 06.06.2012;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 31.05.2012, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "*Proroga per la presentazione delle proposte da inserire nel Piano degli Interventi del Comune di Negrar*" è stata approvata proroga alla scadenza per la presentazione delle proposte di accordo pubblico – privato, definendo quale ultima data il giorno 05 luglio 2012 alle ore 12.00.
- che a seguito del bando pubblico sopra richiamato sono pervenute al Comune di Negrar n°250 proposte di accordo pubblico – privato da assumere nel Piano degli Interventi ai sensi dell'art.6 della L.R. 11/2004, alle quali è stato attribuito un numero progressivo di registro speciale (Allegato A);
- che le proposte di accordo pubblico – privato precedentemente descritte, pervenute al protocollo generale dell'Ente oltre il termine ultimo del bando pubblico prorogato con Deliberazione di Giunta n. 61 del 31.05.2012, sono state comunque valutate dall'Amministrazione Comunale per quanto compatibile con i tempi tecnici di stesura del P.I.;

Richiamata la Legge Regionale n.11/2004 ed in particolare l'art.17 comma 4 che recita: "*per individuare le aree nelle quali realizzare interventi di nuova urbanizzazione o riqualificazione, il Comune può attivare procedure ad evidenza pubblica, cui possono partecipare i proprietari degli immobili nonché gli operatori interessati, per valutare le proposte di intervento che risultano più*

idonee a soddisfare gli obiettivi e gli standard di qualità urbana ed ecologico-ambientale definiti dal PAT. La procedura si conclude con le forme e nei modi previsti dall'art. 6”;

Richiamato Inoltre l'articolo 6 della L.R.11/2004 prevede che: *“I comuni, le province e la Regione, nei limiti delle competenze di cui alla presente legge, possono concludere accordi con soggetti privati per assumere nella pianificazione proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico.*

Gli accordi di cui al comma 1 sono finalizzati alla determinazione di alcune previsioni del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica, nel rispetto della legislazione e della pianificazione sovraordinata, senza pregiudizio dei diritti dei terzi. L'accordo costituisce parte integrante dello strumento di pianificazione cui accede ed è soggetto alle medesime forme di pubblicità e di partecipazione. L'accordo è recepito con il provvedimento di adozione dello strumento di pianificazione ed è condizionato alla conferma delle sue previsioni nel piano approvato.”

Considerato che la procedura fondamentale, prefigurata dal citato art. 6 prevede, quindi, la stipulazione di accordi che acquistano definitiva efficacia con l'approvazione del Piano degli Interventi,

Rilevato che alla luce di quanto sopra esposto e delle 250 richieste pervenute si è reso opportuno affidare un apposito incarico per la redazione di schemi di accordo come previsti dall'articolo 6 della L.R.11/2004, pertanto a seguito di un'indagine di mercato al fine di valutare la migliore offerta, con Determinazione n.71 R.G. del 18.02.2013 è stato incaricato il Dott.Av. Stefano Baciga con studio professionale in Verona, l'incarico di predisporre degli schemi di convenzioni/atti unilaterali propedeutici all'adozione e approvazione del Piano degli Interventi del Comune di Negrar;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.53 del 04.04.2013 ad oggetto : *“Approvazione schema di atto unilaterale d'obbligo, ai sensi dell'art.17 comma 4 della l.r.11/2004, per interventi da inserire nel piano degli interventi del Comune di Negrar, con volume inferiore a 800mc.”* con la quale è stato approvato lo schema di atto unilaterale d'obbligo da trasmettere a tutti i soggetti privati che hanno presentato una proposta di inserimento nel Piano degli Interventi, con volume inferiore o uguale a 800 mc e che avranno parere tecnico favorevole;

Dato atto che in data 10.04.2013 prot. 6449, sono pervenute al protocollo generale del Comune di Negrar, n.246 schede di istruttoria tecnica/parere, redatte in fase di bozza dall'Architetto Marisa Fantin, incaricata alla redazione del Primo Piano degli Interventi ed elencate dalla n. 1 alla n. 246 con il medesimo ordine di numero progressivo di registro speciale già attribuito in fase di presentazione della proposta da parte dei privati e che successivamente a tale data sono pervenute altre schede per un numero complessivo di 250;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario ed opportuno incontrare insieme alla progettista ed i tecnici dei preposti uffici comunali, i privati che hanno formulato alcune proposte di pianificazione, ai sensi dell'art.17 della L.R.11/2004 per illustrare i contenuti del parere tecnico sulle manifestazioni di interesse in relazione ai dati dell'intervento potenzialmente accoglibile e, precisamente in relazione ai dati stereometrici e al contributo perequativo, chiedendo agli stessi proprietari di manifestare la loro volontà al proseguo delle istanze secondo le linee illustrate nelle schede tecniche sopra descritte, come sintesi del parere tecnico espresso sopra richiamato e delle indicazioni dell'Amministrazione;

Dato atto che successivamente alla consegna del 10.04.2013 e a seguito degli incontri sopra descritti, l'Architetto Marisa Fantin ha inoltrato al protocollo dell'Ente ulteriori schede di istruttoria tecnica/parere, ad integrazione o sostituzione di alcune già pervenute in data 10.04.2013, e precisamente nelle date e protocolli di seguito elencati:

- prot. 9539, del 30.05.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale: 9-19-33-35-39-55-64-67-69-73-91-99-119-124-129-130-135-137-147-163-169-179-195-197-199-208-211-215-217-227-244.
- prot. 9670, del 31.05.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale:31-38-95-110-124-135-159-218.

- prot. 10464, del 12.06.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale:56-95-110-218-3-8-13-36-78-90-98-100-108-121-185-74-219-220-221-30-50-51-52-84-97-114-115-140-143-164-166-167-193-213-217-228-242-2-9-44-224-238-243-40-146-160-161-194-229-246.
- prot. 10466, del 12.06.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale:72-144-202.
- prot. 11200, del 24.06.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale:109-119-127-211-214-247-248-249-12-42-54-112-189-205-223.
- prot. 11721, del 02.07.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale:3-8-12-13-14-18-36-37-44-50-51-56-59-78-90-95-98-100-108-110-112-121-174-185-189-214-223-224(ATO Aa.1)-224(Am.1)-224(I.7)-230-231-235-237-238-246.
- prot. 12043, del 08.07.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale: 33-56-84-110-112-138-164-166-167-196-205-218— 224 (ATO Aa.1)- 224(Am.1)- 224(I.7)-235-238-245-249.
- prot. 12261, del 10.07.2013 relativamente alla scheda con numero di registro speciale: 40.
- prot. 12692, del 16.07.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale: 19-89-205-250 (indicata erroneamente con il n.246).
- prot. 12849 del 18.07.2013 relativamente alle schede con numero di registro speciale: 205 (indicata erroneamente con il n249) e 250.
- Prot. 12850 del 18.07.2013 relativamente alla scheda con numero di registro speciale: 205.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.93 del 06.06.2013 ad oggetto : *“Approvazione schema di atto unilaterale d'obbligo, ai sensi dell'art.17 comma 4 della l.r.11/2004, per interventi da inserire nel piano degli interventi del Comune di Negrar, con volume superiore a 800 mc. Approvazione, per quanto di competenza, delle schede di cui al parere tecnico del 10.04.213 prot.6449 e s.m.i. relative agli interventi n.35-119-55-64-91-67-211-130-135-137.”* con la quale è stato approvato lo schema di atto unilaterale d'obbligo da trasmettere a tutti i soggetti privati che hanno presentato una proposta di inserimento nel Piano degli Interventi, con volume superiore a 800 mc e che abbiano ottenuto parere tecnico favorevole. La Giunta Comunale, nella medesima deliberazione ha espresso altresì un parere preliminare favorevole ed approvato, per quanto di competenza, l'accoglimento della proposta tecnica con volumetria superiore 800mc.,trasmessa dall'arch. Fantin in data 30.05.2013 prot.9539, relative agli interventi n.35-55-64-67-91-119-130-135-137-211.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 13.06.2013, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *Approvazione, per quanto di competenza, delle schede di cui al parere tecnico del 10.04.213 prot.6449 e s.m.i. relative agli interventi n. 72-144-202*, con la quale è stato espresso da parte della Giunta Comunale un parere preliminare favorevole ed approvato, per quanto di competenza, l'accoglimento della proposta tecnica trasmessa dall'arch. Fantin in data 12.06.2013 prot.10466 relative agli interventi n.72-144-202 .

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 20.06.2013, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *Approvazione, per quanto di competenza, delle schede di cui al parere tecnico del 10.04.213 prot.6449 e s.m.i. relative agli interventi n. 74-219-220-221*, con la quale è stato espresso da parte della Giunta Comunale un parere preliminare favorevole, ed approvato, per quanto di competenza, l'accoglimento della proposta tecnica trasmessa dall'arch. Fantin in data 12.06.2013 prot.10466 relative agli interventi n.74-219-220-221.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *Approvazione, per quanto di competenza, delle schede di cui al parere tecnico del 10.04.213 prot.6449 e s.m.i. relative agli interventi n. 36-44-51-174-214-223*, con la quale è stato espresso da parte della Giunta Comunale un parere preliminare favorevole ed approvato, per quanto di competenza, l'accoglimento della proposta tecnica trasmessa dall'arch. Fantin in data 12.06.2013 prot.10466 relative agli interventi n. 36-44-51-174-214-223.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *Nota di indirizzo in merito all'utilizzo del volume di credito edilizio di proprietà del comune di Negrar da utilizzarsi per l'accoglimento di proposte da inserire nel piano degli interventi*", con la quale la Giunta Comunale ha preso atto che per alcuni ATO e precisamente per l'ATO Am.1, Am.5, Am.9, sono pervenute più domande rispetto al volume residenziale disponibile per quegli stessi ATO, e che pertanto si ritiene opportuno utilizzare i 7840 mc. in disponibilità del Comune di Negrar (generatosi con D.C.C. n. 10/2013) al fine di soddisfare le richieste già presentate a seguito del bando prot. 6449 e 6451 del 07.05.2012, sopra richiamati.

Visto la Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *"Nota d'indirizzo in merito allo stralcio dal Piano degli Interventi di prossima adozione, di alcune proposte di pianificazione ai sensi dell'articolo 17 della l.r.11/2004 presentate a seguito del bando del 07.05.2012 prot.6451"* con la quale si è preso atto che gli interventi n.reg.spec.20-43-47-48, necessitano di una più attenta e precisa valutazione urbanistica, viabilistica e di inserimento paesaggistico ambientale atta a soddisfare gli obiettivi e gli standard di qualità urbana ed ecologico-ambientale definiti dal PAT, per i motivi espressi in premessa.

Considerato che nella deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 08.07.2013 sopra descritta, si approva di ritenere opportuno stralciare le proposte presentate e sopra descritte ai num.reg.spec.20-43-47-48, dal Piano degli Interventi in fase di adozione e sottoporre gli stessi interventi ad una più attenta e precisa valutazione urbanistica, viabilistica e di inserimento paesaggistico ambientale in successiva o successive varianti al Piano degli Interventi secondo le modalità descritte all'articolo 18 della L.R.11/2004, previa redazione di progetti di massima da sottoporre, quali pareri preventivi agli organi competenti (Provincia di Verona, Ministero Beni Culturali – Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza).

Preso atto che in ottemperanza ai contenuti di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n.110 del 08.07.2013, sopra richiamata, è stato trasmesso comunicazione prot.12051 del 08.07.2013, ai Sig.ri Giacopuzzi Mario- Foladori Stefano- Foladori Carlo Alberto e Studio PPS Architetti Associati, ad oggetto :*"* Proposta di inserimento nel Piano degli Interventi n.reg.spec.47".

Visto la Deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *Approvazione, per quanto di competenza, delle schede di cui al parere tecnico del 10.04.213 prot.6449 e s.m.i. relative agli interventi n. 138-224-245-249"* con la quale è stato espresso da parte della Giunta Comunale un parere preliminare favorevole ed approvato, per quanto di competenza, l'accoglimento della proposta tecnica trasmessa dall'arch. Fantin in data 08.07.2013 prot. 12043 relative agli interventi n.reg.spec. 138-224-245-249.

Visto la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *"Approvazione, per quanto di competenza, delle schede di cui al parere tecnico del 10.04.213 prot.6449 e s.m.i. relative agli interventi n. 40-56-110-164-166-167-204-218."* con la quale è stato espresso da parte della Giunta Comunale un parere preliminare favorevole ed approvato, per quanto di competenza l'accoglimento della proposta tecnica trasmessa dall'arch. Fantin in data 08.07.2013 al prot.12043 ed in data 10.07.2013 prot.12261, relative agli interventi n.reg.spec. 40-56-110-164-166-167-204-218.

Visto la Deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge ad oggetto: *"Nota d'indirizzo in merito alla quota perequativa relativa alle richieste presentate dai sig.ri Furia Lucio ed Eros in relazione alle proposte n.reg.spec.160-161-162"* con la quale è stato espresso da parte della Giunta Comunale un preliminare parere favorevole ed approvato per quanto di competenza l'accoglimento della proposta tecnica trasmessa dall'arch. Fantin, in data 10.04.2013 al prot. 6449 e successivamente integrato in data 12.06.2013 prot.10464, relativamente alle domande n.reg.spec.160-161-162;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 08.03.2012, ad oggetto :*"*Avvio della fase di consultazione, concertazione e partecipazione relativa alla formazione del piano degli

interventi del comune di Negrar ai sensi dell'art.18 della l.r.11/2004", con la quale si è dato atto che in attuazione delle indicazioni contenute nel dispositivo della D.C.C. n.67 del 28.11.2011, ha inizio la formale fase di partecipazione e concertazione sugli strumenti urbanistici in formazione e, precisamente, sul Piano degli Interventi del Comune di Negrar;

Dato atto che con determinazione Dirigenziale Reg.Gen. n.226 del 03.06.2013, si è preso atto della *"Relazione sugli incontri avvenuti per la consultazione relativa alla formazione del primo piano degli Interventi del Comune di Negrar"* in attuazione di quanto previsto all'art.18 comma 2 della L.R. 11/2004.

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 25/07/2013 ad oggetto " Piano degli Interventi. Presa d'atto dell'espletamento della fase di concertazione precedente l'adozione", si è preso atto dell'avvenuto espletamento delle attività di concertazione ai sensi degli artt. 5 e 18 della L.R.11/2004.

Preso atto delle numerose comunicazioni avvenute in fase di redazione del Primo Piano degli Interventi, tra il Comune di Negrar nella persona dell'Arch. Annalisa Lo Presti e il tecnico incaricato l'arch. Marisa Fantin, al fine di definire lo strumento urbanistico generale;

Preso atto che in data 5.giugno 2013 prot.9931, sono pervenuti al Comune di Negrar gli elaborati progettuali predisposti dallo studio del Geologo Dott. Romano Rizzotto incaricato per la parte geologica e di compatibilità idraulica, composti da :

- Studio e valutazione Geologiche-geotecniche in relazione al Piano degli Interventi del Comune di Negrar- Analisi preliminari delle manifestazioni di interesse;
- Studio e valutazione Geologiche-geotecniche in relazione al Piano degli Interventi del Comune di Negrar- Approfondimenti per le manifestazioni di interesse con particolari condizioni di criticità geologica;

Preso atto che in data 09.07.2013, prot. 12141 il Sig. Sartori Sergio e la Sig.ra Sartori Giuseppina hanno inoltrato al Comune di Negrar una richiesta di annullamento dell'atto unilaterale presentato in data 05.07.2013 prot. 11959.

Preso atto che con nota del 17.07.2013, prot. 12772 il Sig. Galvani Luigino ha comunicato che intende rinunciare alla prosecuzione della domanda presentata in data 22.01.2013, prot. 1207.

Preso atto che in data 23.07.2013, prot. 13078, il Sig. Bonafini Silvano ha inoltrato al Comune di Negrar l'Atto unilaterale d'obbligo, sottoscritto per accettazione e che pertanto sarà inserito in successive varianti al Piano degli Interventi secondo le modalità descritte all'articolo 18 della L.R.11/2004.

Preso atto degli atti unilaterali d'obbligo pervenuti per accettazione dell' accordo tra Comune di Negrar e privati ai sensi dell'art.17, comma 4, della L.R. 11/04, individuati con lo stesso numero progressivo di registro speciale già attribuito alla richiesta;

Preso atto che prima dell'approvazione definitiva del Piano degli Interventi verrà redatto lo studio di compatibilità Idraulica che sarà sottoposto all'approvazione degli organi competenti;

Preso atto che ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i, il Primo Piano degli Interventi del Comune di Negrar è composto dagli elaborati progettuali predisposti:

- dall'Arch. Marisa Fantin – Ditta Archistudio Architetti Associati, con sede in via Strada Pelosa, 183- cap. 36100 Vicenza, incaricata per la parte urbanistica; (del 23.07.2013 prot.13047)
- dallo Studio del Geologo Dott. Romano Rizzotto incaricato per la parte geologica e di compatibilità idraulica (5 giugno 2013 prot.9931);
- dallo Studio Benincà di San Martino Buon Albergo incaricato per l'analisi agronomica, la predisposizione del prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale (in data 10.04.2013 prot. 6482, e successivamente in data 23.07.2013 prot.13081)

- ditta SISTEMA snc con sede in Venezia , per la redazione del piano di monitoraggio del Rapporto Ambientale, (in data 23.07.2013 prot. 13094)

Costituiti da:

1. TAV. 1 Planimetria del PI del territorio comunale fogli n°8- scala 1:5000
2. TAV. 2 Planimetrie del PI delle "Zone Significative" fogli n°13- scala 1:2000
3. TAV. 3 planimetrie del PI dei "Centri storici – zone A" n°35 (fascicolo) scala 1:1000
4. NORME TECNICHE OPERATIVE E REPERTORIO NORMATIVO contenenti:
 - la struttura del registro dei crediti,
 - il supporto normativo alla schedatura degli edifici non funzionali al fondo (di cui all'incarico specialistico)
 - i criteri per la determinazione del credito edilizio
 - indicazioni puntuali per le attività produttive fuori zona (rif. Repertorio Normativo ed elaborato punto 5)
5. SCHEDATURA DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
 - contenente la sintesi delle proposte e il parere tecnico
6. PRONTUARIO PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E LA MITIGAZIONE AMBIENTALE
7. RELAZIONE PROGRAMMATICA
 - contenente:
 - i tempi e le priorità,
 - il quadro economico degli interventi
 - la verifica del dimensionamento
 - TAV. Allegato alla Relazione programmatica
 - Aree a servizi confermate, intero territorio comunale fogli n°1- scala 1:10000
8. REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI
9. BANCA DATI ALFANUMERICA contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo sulla base della schedatura del patrimonio edilizio e degli aggiornamenti successivi alla elaborazione del PAT e gli elaborati che compongono il PI.
10. RELAZIONE AGRONOMICA, comprensiva delle valutazioni agronomiche ,elenco delle aziende agricole, calcolo della SAU e composta dai seguenti elaborati cartografici in scala 1:10.000 e 1:5.000
 - TAV.3-Allevamenti intensivi;
 - TAV.4-Ambito delle aziende agricole esistenti;
 - TAV.5-Rete Ecologica
 - TAV.6-Sovrapposizione delle azioni di piano con la SAU
 - TAV.7 a.b.c.d. –Sovrapposizione delle aree boscate e del vincolo forestale (L.R.n.52/78);
 - TAV.8 –Elementi puntuali del sistema Ambientale;

11. RELAZIONE DI NON INCIDENZA AMBIENTALE (DGR3173/2006)

12. MAPPATURA E CARATTERIZZAZIONE DEI PRATI ARIDI nel territorio comunale, composta da :

- relazione descrittiva,
- schede descrittive degli Habitat Natura 2000

13. Studio e valutazione Geologiche-geotecniche in relazione al Piano degli Interventi del Comune di Negrar- Analisi preliminari delle manifestazioni di interesse;

14. Studio e valutazione Geologiche-geotecniche in relazione al Piano degli Interventi del Comune di Negrar- Approfondimenti per le manifestazioni di interesse con particolari condizioni di criticità geologica;

15. Piano di Monitoraggio, comprendente:

- PAT- Piano di Monitoraggio 1° Report sullo stato dell'ambiente al 2012;
- P.I. – Valutazione degli impatti generabili sull'ambiente del piano degli interventi luglio 2013;

Ritenuto il Piano degli Interventi Territorio del Comune di Negrar, come sopra richiamato, meritevole di adozione in quanto rappresentativo della volontà dell'Ente ed idoneo a delineare le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale in funzione anche delle esigenze della comunità locale;

Ritenuto pertanto opportuno, per i motivi di cui sopra, adottare in attuazione delle linee guida generali del Documento Preliminare di P.A.T. nonché degli obiettivi e delle scelte strutturali nel perseguimento della sostenibilità ambientale il Piano degli Interventi del Comune di Negrar, ai sensi dell'art. 18 comma 2, della L.R. 11/2004;

Dato atto che:

- l'art.78, commi 2 e 4 , del D.L.gs n.267/2000 dispone:
"2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.
4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico;"
- pertanto, occorre procedere a votazione separata e frazionata su parti del Piano degli Interventi in oggetto là dove si rilevi una disciplina puntuale di talune fattispecie per le quali si imponga l'assenza di quei Consiglieri che possano di volta in volta ritenersi portatori di interessi configgenti ai sensi di legge;
- la votazione e l'approvazione del primo Piano degli Interventi, vista l'unitarietà del suo contenuto e la natura generale delle disposizioni in esso contenute, fatta eccezione per le sue parti puntuali consistenti nel recepimento degli accordi di pianificazione approvati dalla Giunta Comunale e citati in narrativa, dovrà concludersi in una votazione conclusiva che, per la sua portata generale, ammetterà la partecipazione di tutti i Consiglieri Comunali (anche di coloro che non si siano espressi sui singoli punti del disegno pianificatorio, a causa di interessi

specifici rispetto agli stessi) e deve avere ad oggetto l'intero documento pianificatorio (in questo senso si veda la sentenza del T.A.R. Veneto – Sezione I, n. 4159 del 06/08/2003);

- Ritenuto pertanto necessario procedere a discussione e votazione separata e frazionata per singoli Ambiti Territoriali Omogenei (A.T.O.) di P.A.T. così come individuati nella tavola 4a, “Carta delle Trasformabilità-Ambiti Territoriali Omogenei” per consentire ai Consiglieri Comunali di volta in volta interessati, ai sensi dell'art.78 del D.Lgs n.267/2000, di non partecipare alla discussione, votazione ed approvazione dell'atto di recepimento degli accordi di pianificazione in esso contenuti, e di procedere successivamente alla votazione conclusiva sull'intero Piano degli Interventi in oggetto, alla quale prendano parte anche i Consiglieri Comunali che non si siano espressi sui singoli A.T.O e che avrà ad oggetto il progetto generale del P.I. comprensivo delle disposizioni con efficacia erga omnes che per loro natura escludono la sussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- Considerato che la votazione per singolo A.T.O è finalizzata al recepimento degli accordi pubblico-privato ivi ricadenti, si procederà alla votazione separata dei soli A.T.O nei quali c'è la presenza di accordi di pianificazione approvati dalla Giunta Comunale, escludendo quelli per i quali vige la sola disciplina generale del P.I.
- Richiamati gli Ambiti Territoriali Omogenei (A.T.O.) del PAT ed indicato accanto a ciascuno gli accordi pubblico-privati approvati dalla Giunta, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali:

A.T.O I.1 “Produttivo Ca' Turri”.

- a) accordi pubblico-privati (n. 173);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 105);

A.T.O I.2 “Arbizzano”.

- a) accordi pubblico-privati (n.74-175-219-220-221);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.226);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 222);

A.T.O I.3 “Santa Maria”.

- a) accordi pubblico-privati (n.133-204-247);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n.198);

A.T.O I.4 “San Vito”

- a) accordi pubblico-privati (n.171-214);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O I.5 “Negrar Sud”

- a) accordi pubblico-privati (n.30- 51-97-114-115-143-164 (unitamente alla166 e167)-213-242);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 52-84-140-193-217);

A.T.O I.6 “Negrar Ospedale”

- a) accordi pubblico-privati (nessuno);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O I.7 “Negrar”

- a) accordi pubblico-privati (n.9-44-224 (unitamente alla 112 per ATO Am.1-Am.5-Aa.1) - 238-249);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali .(n. 2-243);

A.T.O I.8 "Prun".

- a) accordi pubblico- privati (n.40- 160 e 161 (unitamente alla 162 per ATO Aa.5)-194-229)
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O I.9 "Fane".

- a) accordi pubblico- privati (n.138-174);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 89);

A.T.O Am.1 "Arbizzano Est".

- a) accordi pubblico- privati (n.12-56-223- 224 unitamente alla 112 per ATO I.7-Am.5-Aa.1);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 205);

A.T.O Am.2 "Montericco-Boscopiano".

- a) accordi pubblico- privati (n.67-68-86-91-119-131-135 unitamente alla 137-202-211-232);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna) ;

A.T.O Am.3 "Arbizzano Ovest".

- a) accordi pubblico- privati (nessuna);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O Am.4 "Santa Maria-Valfiorita"

- a) accordi pubblico- privati (n. 130-144);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O Am.5 "Busa- Moron".

- a) accordi pubblico- privati (n. 95-110-112 unitamente alla 224 per ATO I.7-Am.1-Aa.1);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n. 54);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 218);

A.T.O Am.6 "San Peretto ".

- a) accordi pubblico- privati (n.1-29-132-216-244);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.85-153);
- c) accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 25);

A.T.O Am.7 "Montecchio Ovest".

- a) accordi pubblico- privati (n. 6-15-73-94-159-170-215);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo . (n.28-212-234-241)
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (236) .

A.T.O Am.8 "Montecchio"

- a) accordi pubblico- privati (n.181);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 53);

A.T.O Am.9 "Dosso-Quena-Villa Bertoldi"

- a) accordi pubblico- privati (n.3-8-13-14-36-42-78-90-98-100-108-121-185);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.93);
- a) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O Am.10 "Torbe".

- a) accordi pubblico- privati (n. 7-39-87-92-102-147-148-223);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.45-192);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 57-186-191);

A.T.O Am.11 "Mazzano"

- a) accordi pubblico- privati (n.19-38-55-66-104-169-209);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (nessuno);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali .(n.248);

A.T.O Aa.1 "Villa Novare –La Tenda"

- a) accordi pubblico- privati (n.224 unitamente alla 112 per ATO I.7-Am.5-Am.6);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.46-240);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (230) ;

A.T.O Aa.2 "Monte Masua"

- a) accordi pubblico- privati (n. 10-35-64);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n. 201);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (nessuna);

A.T.O Aa.3 "Monte Comun"

- a) accordi pubblico- privati (n.16-129);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n. 60-75-96-101-120-134-182-207);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n. 27-77-122-157);

A.T.O Aa.4 "Fiamene"

- a) accordi pubblico- privati (nessuno);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.141-152);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (n.26);

A.T.O Aa.5 "Monte Cavreghe"

- a) accordi pubblico- privati (n.33-65-116-162 unitamente alla 160 e alla 161 per ATO I.8);
- b) individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo (n.117);
- c) l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali (250);

Visto il parere tecnico di regolarità tecnica espresso da parte del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000: *"Si precisa che i contenuti degli elaborati costituenti il presente Piano degli Interventi non sono stati assoggettati a validazione in quanto il contenuto a carattere discrezionale è nella piena responsabilità dei progettisti incaricati".*

Il presidente del Consiglio, dispone di procedere alla discussione ed alla votazione per ciascun A.T.O. come rappresentato in narrativa , dando atto che a conclusione di ciascuna votazione sarà proclamato l'esito e si procederà alla discussione e votazione dell'ATO successivo , assegnando a ciascun ATO i tempi di intervento previsti per i singoli punti all'o.d.g.;

Al fine di garantire la presenza del numero legale ed accertare di volta in volta l'assenza dei Consiglieri incompatibili ai sensi dell'art.78 del D.Lgs n.267/2000 per ciascun ATO oggetto di discussione e votazione separata e, non in conclusione, per la votazione finale relativa all'adozione del I° Piano degli Interventi, saranno riportati a verbale i consiglieri assenti e quelli presenti;

VISTO:

- o La Legge Regionale n. 11/2004 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i.;
- o Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e s.m.i.
- o art. 42, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/200, e s.m.i., nonché dallo Statuto Comunale

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.1 "Produttivo Ca' Turri":

- con recepimento nel P.I. dell'accordo di pianificazione registro speciale n.173 (come allegato), approvato per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2012, esecutiva ai sensi di legge.
- con il recepimento nel P.I. dell'accoglimento alle modifiche varie e/o generali di cui il registro speciale n.105.

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.1 "Produttivo Ca' Turri:

- con recepimento nel P.I. dell'accordo di pianificazione registro speciale n.173(come allegato), approvato per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2012, esecutiva ai sensi di legge.
- con il recepimento nel P.I. dell'accoglimento alle modifiche varie e/o generali di cui il registro speciale n.105.

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.1 "Produttivo Ca' Turri"

- con il recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.173, approvato per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2012, esecutiva ai sensi di legge;
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n.105; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.2 "Arbizzano":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 175-74-219-220-221,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 97 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n. 226 , individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 222;

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.2 "Arbizzano":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 175-74-219-220-221, (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, e D.G.C n. 97 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n 226 , individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 222;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO I.2 "Arbizzano" :

- con il recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 175-74-219-220-221(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 97 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge;
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n 226 , individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 222; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.3 "Santa Maria":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.133-247-204 (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11/07/2013, esecutiva ai sensi di legge,**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 198;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.3 "Santa Maria":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 133-247-204(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11/07/2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 198;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.3 "Santa Maria" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 133-247-204, approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11/07/2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 198; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.4 "San Vito":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 171-214 (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge,**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.4 "San Vito":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 171-214,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge,

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.4 "San Vito" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 171-214,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;
- provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.5 "Negrar Sud":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.30- 51, 97-114-115-143-213-242,164(unitamente alla 166-167) (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 52-84-140-193-217;

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.5 "Negrar Sud":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 30-51, 97-114-115-143-213-242, 164 (unitamente alla166-167) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 52-84-140-193-217;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.5 "Negrar Sud" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.30- 51, 97-114-115-143-213-242, 164 (unitamente alla166-167) (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 52-84-140-193-217;

provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione prendendo atto che per l'ATO I.6 "Negrar Ospedale ", non sono presenti accordi di pianificazione, individuazione di fabbricati non più funzionali al fondo agricolo o richieste per modifiche varie e/o generali.

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.7 "Negrar":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 9- 238, 44, 224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO Am.1), 249,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 2-243;

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.7 "Negrar":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 9-238, 44, 224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO Am.1), 249,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 2-243;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.7 "Negrar" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 9-238, 44, 224(unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO Am.1),249,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 2-243; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.8 "Prun":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 40,160-161 (unitamente alla 162 ATO Aa.5), 194-229,(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n.119 del 11.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 120 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 53 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.8 "Prun":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 40,160-161 (unitamente alla 162 ATO Aa.5), 194-229,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 119 del 11.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 120 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 53 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.8 "Prun" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 40,160-161(unitamente alla 162 ATO Aa.5), 194-229,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 119 del 11.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 120 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 53 del 08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;

provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO I.9 "Fane":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.138-174,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n.112 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 89.**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO I.9 "Fane":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.138-174,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n. 112 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 89.

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO I.9 "Fane" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.138-174,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 112 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 89. provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.1 "Arbizzano Est":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.12, 56, 223, 224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO I.7) (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 11.08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge ;**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 205.**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.1 "Arbizzano Est":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.12, 56, 223, 224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO I.7),(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 11.08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge ;
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 205.

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO Am.1 "Arbizzano Est":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.12, 56, 223, 224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO I.7), (come allegati), approvati per quanto di

competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 11.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 11.08.07.2013 esecutiva ai sensi di legge ;

- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 205. provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.2 "Montericco Boscopiano":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.68-86-131-135 unitamente 137-232, 67-91-119-211,202,(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n.93 del 06.06.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 94 del 13.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.2 "Montericco Boscopiano":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.68-86-131-135 unitamente 137-232, 67-91-119-211, 202,(come allegato), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n.93 del 06.06.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 94 del 13.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO Am.2 "Montericco -Boscopiano":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.68-86-131-135 unitamente 137-232, 67-91-119-211, 202, (come allegato) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n.93 del 06.06.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 94 del 04.07.2013 esecutiva ai sensi di legge;

provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione prendendo atto che per l'ATO Am.3 "Arbizzano Ovest", non sono presenti accordi di pianificazione, individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo agricolo o richieste per modifiche varie e/o generali.

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.4 "Santa Maria-Valfiorita":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.130-144, (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, n.94 del 13.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.4 "Santa Maria-Valfiorita":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.130-144,(come allegato) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, n.94 del 13.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

1. Di adottare il P.I. dell'ATO Am.4 "Santa Maria-Valfiorita":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.130-144,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, n.94 del 13.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,

provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.5 "Busa-Moron":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 95, 110, 112 (unitamente alla 224, ATO Am.1-ATO Aa.1 e ATO I.7),(come allegati) approvati per**

quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,

- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n .54, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 218;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.5 "Busa-Moron ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 95, 110, 112 (unitamente alla 224, ATO Am.1-ATO Aa.1 e ATO I.7),(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n .54, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 218;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.5 "Busa-Moron" :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n. 95, 110, 112 (unitamente alla 224, ATO Am.1-ATO Aa.1 e ATO I.7),(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 119 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge, n. 112 del 19.06.2013 esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n.54, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 218; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.6 "San Peretto ":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.1-29-132-216-244,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio**

Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,

- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n .85-153, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 25;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.6 "San Peretto ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.1-29-132-216-244, (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n .85-153, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 25;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.6 "San Peretto " :

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.1-29-132-216-244,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n.85-153, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 25; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.7 "Montecchio Ovest ":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.6-15-73-94-159-170-215, (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,**
- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n. 28-212-234-241, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**

- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 236;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.7 "Montecchio Ovest ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.6-15-73-94-159-170-215, approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n. 28-212-234-241, individuati nelle tavole del P.I. e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 236;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.7 "Montecchio Ovest ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.6-15-73-94-159-170-215, (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo registro speciale n. 28-212-234-241, individuati nelle tavole del P.I. e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 236; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.8 "Montecchio ":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.181, (come allegato) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 53;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.8 "Montecchio ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.181, (come allegato) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 53;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.8 "Montecchio ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.181(come allegato) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 53, del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 53; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.9 "Dosso – Quena-Villa Bertoldi ":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.3-8-13-14-42-78-90-98-100-108-121-185, 36, (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge;**
- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 93, individuato nelle tavole del P.I e normato all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.9 "Dosso –Quena-Villa Bertoldi ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.3-8-13-14-42-78-90-98-100-108-121-185, 36,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge;
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 93, individuato nelle tavole del P.I e normato all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.9 "Dosso –Quena-Villa Bertoldi ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.3-8-13-14-42-78-90-98-100-108-121-185, 36,(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n .53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge;

- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 93, individuato nelle tavole del P.I. e normato all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.10 "Torbe ":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.7-39-87-92-102-147-148, 223 (comprendente ATO Am.1),(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge;**
- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 45-192, individuati nelle tavole del P.I. e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 57-186-191;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.10 "Torbe ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.7-39-87-92-102-147-148, 223 (comprendente ATO Am.1), (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge;
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 45-192, individuati nelle tavole del P.I. e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 57-186-191;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.10 "Torbe ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.7-39-87-92-102-147-148, 223 (comprendente ATO Am.1), (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 04.07.2013, esecutiva ai sensi di legge;
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 45-192, individuati nelle tavole del P.I. e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.

- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 57-186-191;
provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Am.11 "Mazzano ":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.19-38-66-104-169-209, 55,(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge;**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 248;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Am.11 "Mazzano ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.19-38-66-104-169-209, 55,(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge;
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 248;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Am.11 "Mazzano ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.19-38-66-104-169-209, 55, (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge;
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 248;
provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Aa.1 "Villa Novare-La Tenda ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO I.7),(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 46-240, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 230;

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Aa.1 "Villa Novare-La Tenda ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO I.7)(come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n 112 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 46-240, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 230;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Aa.1 "Villa Novare-La Tenda ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.224 (unitamente alla 112, ATO Am.5-ATO Aa.1 e ATO I.7) (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n 112 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 46-240, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 230; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Aa.2 "Monte Masua":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.10, 35-64 (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge,**
- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 201, individuato nelle tavole del P.I e normato all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Aa.2 "Monte Masua ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.10, 35-64 (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 201, individuato nelle tavole del P.I e normato all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Aa.2 "Monte Masua ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.10, 35-64 (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 201, individuato nelle tavole del P.I e normato all'art..43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.

provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Aa.3 "Monte Comun":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.16-129 (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge,**

- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 60-75-96-101-120-134-182-207, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 27-77-122-157;

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Aa.3 "Monte Comun ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.16-129 (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 60-75-96-101-120-134-182-207, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n.27- 77-122-157;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Aa.3 "Monte Comun ":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.16-129 (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 93 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n. 60-75-96-101-120-134-182-207, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 27-77-122-157;

provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

I Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Aa.4 "Fiamene ":

- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n.141-152, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 26;

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Aa.4 "Fiamene ":

- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n.141-152, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 26;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Aa.4 "Fiamene ":

- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n.141-152, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 26; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire ai consiglieri incompatibili di assentarsi nella discussione dell'A.T.O. di seguito trattata.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Il Presidente apre la discussione relativa all'adozione del P.I. dell'ATO Aa.5 "Monte Cavreghe":

- **con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.33-65-116, 162(unitamente alla 160-161, ATO I.8) (come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n. 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 120 del 11.07.2013, esecutiva ai sensi di legge,**
- **con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n.117, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.**
- **con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 250;**

Il Presidente mette ai voti l'adozione del P.I. dell'ATO Aa.5 "Monte Cavreghe":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.33-65-116, 162(unitamente alla 160-161, ATO I.8), (come allegati), approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazione di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 120 del 11.07.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n.117, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 250;

Con voti favorevoli - contrari - astenuti, su presenti e votanti, espressi per alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di adottare il P.I. dell'ATO Aa.5 "Monte Cavreghe":

- con recepimento nel P.I. degli accordi di pianificazione registro speciale n.33-65-116, 162 (unitamente alla 160-161, ATO I.8)(come allegati) approvati per quanto di competenza come proposta al Consiglio Comunale con deliberazioni di Giunta Comunale.n 53 del 04.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, n. 120 del 11.07.2013, esecutiva ai sensi di legge,
- con l'individuazione nel P.I. dei fabbricati non più funzionali al fondo agricolo, di cui al registro speciale n.117, individuati nelle tavole del P.I e normati all'art.43 delle Norme Tecniche Operative in adozione con il presente provvedimento.
- con recepimento nel P.I. delle modifiche varie e/o generali, di cui il registro speciale n. 250; provvedendo all'inserimento nelle tavole generali del P.I. dei relativi contenuti;

2. Di dare atto che la presente adozione attiene al recepimento degli accordi di pianificazione, l'individuazione degli annessi rustici non più funzionali al fondo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, dell'A.T.O. nell'ambito del P.I., fermo restando l'unitarietà del piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale;

Il Presidente proclamato l'esito della votazione con l'approvazione della proposta di adozione, sospende la seduta per consentire a tutti i consiglieri di partecipare alla discussione generale del Piano degli Interventi.

Ripresa la seduta il Presidente chiede al Segretario di svolgere l'appello, risultano assenti i Consiglieri Comunali:

Udito il Presidente, ultimato l'esame e le votazioni sui singoli A.T.O. al fine di recepire gli accordi di pianificazione ex art.6 della L.r n.11/2004, pone in discussione il Piano degli Interventi nel suo complesso e quindi la proposta di deliberazione complessiva;

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

- 1) Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di dare atto che gli accordi pubblico -privato (atti unilaterali) sottoscritti ai sensi dell'art.6 della L.R. n.11/2004, l'individuazione dei annessi rustici non più funzionali al fondo agricolo e l'accoglimento delle modifiche varie e/o generali, recepiti con separata discussione e votazione come risultante dal presente verbale che, allegati alla presente Deliberazione, costituiscono parte integrante e sostanziale del P.I.
- 3) Di adottare, conseguentemente per effetto delle votazioni di cui al punto 2, ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i, il Primo Piano degli Interventi composto dagli elaborati progettuali, che allegati alla presente Deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale del P.I., predisposti:
 - dall'Arch. Marisa Fantin – Ditta Archistudio Architetti Associati, con sede in via Strada Pelosa, 183- cap. 36100 Vicenza, incaricata per la parte urbanistica; (del23.07.2013 prot.13047)
 - dallo Studio del Geologo Dott. Romano Rizzotto incaricato per la parte geologica e di compatibilità idraulica. (5.giugno 2013 prot.9931)
 - dallo Studio Benincà di San Martino Buon Albergo incaricato per l'analisi agronomica, la predisposizione del prontuario per la qualità architettonica e la

mitigazione ambientale (in data 10.04.2013 prot. 6482, e successivamente in data 23.07.2013 prot.13081)

- ditta SISTEMA snc con sede in Venezia , per la redazione del piano di monitoraggio del Rapporto Ambientale, (in data 23.07.2013 prot. 13094)

Costituiti da:

1. TAV. 1 Planimetria del PI del territorio comunale fogli n°8- scala 1:5000
2. TAV. 2 Planimetrie del PI delle "Zone Significative" fogli n°13- scala 1:2000
3. TAV. 3 planimetrie del PI dei "Centri storici – zone A" n°35 (fascicolo) scala 1:1000
4. NORME TECNICHE OPERATIVE E REPERTORIO NORMATIVO contenenti:
 - la struttura del registro dei crediti,
 - il supporto normativo alla schedatura degli edifici non funzionali al fondo (di cui all'incarico specialistico)
 - i criteri per la determinazione del credito edilizio
 - indicazioni puntuali per le attività produttive fuori zona (rif. Repertorio Normativo ed elaborato punto 5)
5. SCHEDATURA DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
 - contenente la sintesi delle proposte e il parere tecnico
6. PRONTUARIO PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E LA MITIGAZIONE AMBIENTALE
7. RELAZIONE PROGRAMMATICA
 - contenente:
 - i tempi e le priorità,
 - il quadro economico degli interventi
 - la verifica del dimensionamento
 - TAV. Allegato alla Relazione programmatica
 - Aree a servizi confermate, intero territorio comunale fogli n°1- scala 1:10000
8. REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI
9. BANCA DATI ALFANUMERICA contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo sulla base della schedatura del patrimonio edilizio e degli aggiornamenti successivi alla elaborazione del PAT e gli elaborati che compongono il PI.
10. RELAZIONE AGRONOMICA, comprensiva delle valutazioni agronomiche ,elenco delle aziende agricole, calcolo della SAU e composta dai seguenti elaborati cartografici in scala 1:10.000 e 1:5.000
 - TAV.3-Allevamenti intensivi;
 - TAV.4-Ambito delle aziende agricole esistenti;
 - TAV.5-Rete Ecologica
 - TAV.6-Sovrapposizione delle azioni di piano con la SAU
 - TAV.7 a.b.c.d. –Sovrapposizione delle aree boscate e del vincolo forestale (L.R.n.52/78);

- TAV.8 –Elementi puntuali del sistema Ambientale;
11. RELAZIONE DI NON INCIDENZA AMBIENTALE (DGR3173/2006)
12. MAPPATURA E CARATTERIZZAZIONE DEI PRATI ARIDI nel territorio comunale ,
composta da :
- relazione descrittiva,
 - schede descrittive degli Habitat Natura 2000
13. Studio e valutazione Geologiche-geotecniche in relazione al Piano degli Interventi del Comune di Negrar- Analisi preliminari delle manifestazioni di interesse;
14. Studio e valutazione Geologiche-geotecniche in relazione al Piano degli Interventi del Comune di Negrar- Approfondimenti per le manifestazioni di interesse con particolari condizioni di criticità geologica;
15. Piano di Monitoraggio, comprendente:
- PAT- Piano di Monitoraggio 1° Report sullo stato dell'ambiente al 2012;
 - P.I. – Valutazione degli impatti generabili sull'ambiente del piano degli interventi luglio 2013;
- 4) di dare atto che prima dell'approvazione definitiva del Piano degli Interventi verrà redatto lo studio di compatibilità Idraulica che sarà sottoposto all'approvazione degli organi competenti;
- 5) di dare atto che gli accordi tra soggetti pubblici e privati (atti unilaterali), di cui al precedente punto 4), integralmente o parzialmente recepiti con il presente provvedimento di adozione del Piano degli Interventi , sono condizionati , nel caso di modifiche apportate dal Consiglio Comunale con il presente provvedimento , all'eventuale necessaria accettazione da parte dei proponenti ed in ogni caso alla conferma della loro previsione nel Piano Approvato e che pertanto la loro formale sottoscrizione è demandata al verificarsi di detta condizione;
- 6) di dare atto che l'atto confermativo, relativo agli accordi pubblico -privato (atti unilaterali) di cui al precedente punto 2) e 5) dovrà essere sottoscritta entro il termine massimo di 60 giorni dall'approvazione del primo Piano degli Interventi. In caso di mancato adempimento degli impegni assunti con la sottoscrizione dell'atto unilaterale , l'accordo decade e assume efficacia la disciplina urbanistica prevista dal Piano degli Interventi.
- 7) di dare atto che l'atto confermativo sarà stipulato dal Segretario Comunale e che tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula di tali atti (imposta di registro, imposta catastale ed ipotecaria, ecc....nessuna esclusa) saranno poste interamente a carico delle ditte private interessate.
- 8) Di dare atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 08.07.2013, si è preso atto che le proposte reg.spec.20-43-47-48,necessitano di una più attenta e precisa valutazione urbanistica, viabilistica e di inserimento paesaggistico ambientale, approvando contestualmente di ritenere opportuno stralciare le proposte reg.spec.20-43-47-48 sopra descritte dal Piano degli Interventi in fase di adozione e sottoporre gli stessi interventi ad una più attenta e precisa valutazione urbanistica, viabilistica e di inserimento paesaggistico ambientale in successiva o successive varianti al Piano degli Interventi secondo le modalità descritte all'articolo 18 della L.R.11/2004, previa redazione di progetti di massima da sottoporre, quali pareri preventivi agli organi competenti (Provincia di Verona, Ministero Beni Culturali – Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza).
- 9) Di dare atto che in data 23.07.2013, prot. 13078, il Sig. Bonafini Silvano ha inoltrato al Comune di Negrar l'Atto unilaterale d'obbligo, sottoscritto per accettazione e che pertanto sarà inserito in successive varianti al Piano degli Interventi secondo le modalità descritte all'articolo 18 della L.R.11/2004.
- 10) Di dare atto che alla data di adozione del Piano degli interventi si applicano le misure di

- salvaguardia, secondo le modalità della legge 3 novembre 1952, n. 1902 "Misure di salvaguardia in pendenza dell'approvazione dei piani regolatori" e successive modificazioni.
- 11) Di stabilire che, entro otto giorni dall'adozione della presente deliberazione da parte del Consiglio Comunale, gli elaborati siano depositati a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni presso la segreteria comunale, dando immediata notizia al pubblico dell'eseguito deposito mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune, con la pubblicazione su almeno due quotidiani a tiratura locale e l'affissione di manifesti in luoghi pubblici.
 - 12) di incaricare il Dirigente del Settore Gestione del Territorio a provvedere successivamente all'adozione del presente provvedimento, ad eseguire le formalità previste dall'art.18 della L.R.11/2004 e s.m.i;

Il Responsabile del procedimento
ORTOLANI GIORGIA

***Pareri in ordine alla proposta di deliberazione n. 59 del 18-07-2013
ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267***

OGGETTO DELLA PROPOSTA

***ADOZIONE PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI NEGRAR
AI SENSI DEGLI ART.17 E 18 DELLA L.R. n.11/2004.***

Visto del proponente: DAL NEGRO GIORGIO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in ordine alla Regolarità Tecnica si esprime parere:

Favorevole

"Si precisa che i contenuti degli elaborati costituenti il presente Piano degli Interventi non sono stati assoggettati a validazione in quanto il contenuto a carattere discrezionale è nella piena responsabilità dei progettisti incaricati".

Negrar, 24-07-2013

**Il Responsabile dell'Area
ARCH. LO PRESTI ANNALISA**

