

S1=sup.cat.
SI=sup.lorda piano
Sltot=sup.lorda tot

Cat=cat. catastale
D1=dest. urban. area
D2=dest. urban. intorno

Dataz=data costruz. o ultimo intervento
V1=valore al mq
V2=valore tot.

Inquadramento generale bene

Stima valore

Num.	T/F	Foglio	Mappale	sub	S1	D1	D2	Cat	Descrizione	SI	SI	SI	SI	Sltot	Dataz	V1	V2	note	STIMA
44	F	44	815		4420	F	F/C		Parch. Campo sportivo S.Maria										0,00
		44		1				C/4											0,00
		44		2				C/2											0,00
		44		3				F/3											0,00
45	F	44	940	4	2097	F	F/VP	b.c.n.c.	Baita della Comunità S. Maria										0,00
46	T	44	843		15	F	F/VP		Area dietro baita Comunità										0,00
47	T	44	845		285	F	F/VP		Area dietro baita Comunità										0,00
48	T	44	878		37	F	F/VP		Area dietro baita Comunità										0,00
49	T	44	880		44	F	F/VP		Area dietro baita Comunità										0,00
50	T	44	882		46	F	F/VP		Area dietro baita Comunità										0,00
51	T	7	358	1		A	A	7	Area S.Peretto								2.100,00	Trascrizione RG.18954 e RP.13321 del 17.06.2014. (D.C.C. n. 22/2016)	2.100,00
52	F	22	1386	1	12790	F	F/C	D/6	Campo sportivo Negrar										0,00
		5		1					Appartamento Prun	151	151	0	0	302					
				2					Farmacia Prun	117	0	0	0	117					
				3					Ufficio postale	53	0	0	0	53					
53	F		449	4	358	A	A		Ex studio medico	77,5	0	0	0	77,5					
54	T	5	482		104	A	A		Area adiacente immobile Prun								0,00		0,00
55	F	22	1618	1		F	F/C		Scuola elementare Negrar	2406	1541	2033		5980	2009				0,00
56	T	22	1490		105	F	F/C		Area adiac. scuola elem. Negrar										0,00
57	T	22	1495		2	F	F/C		Area adiac. scuola elem. Negrar										0,00
58	F	44	787		5889	F	F/C/VP		villa Albertini										
				1				B/1		652									
				2				D/6		652									
				3				C/2		652									
59	F	44	786	4	3588	F	F/C/VP	b.c.n.c.	villa Albertini	652									
60	T	44	50		173	F	F/C/VP		villa Albertini										
61	F	47	881		3011	F	F/C/VP	B/5	villa Albertini (ex Scuola)	380	380	0		760					
62	T	47	882		7132	F	F/C/VP		area villa Albertini										
63	F	44	235		31	C	C	E/3	Ex cabina Enel Arbizzano (Sciapa- Soche)	22	0	0	0	22					0,00
				1		F	F	B/5											0,00
64	F	44	813	2	4770	F	F	B/5	Scuola materna Arbizzano	341	929	0	0	1270					0,00
65	F	44	840		2973	F	F		Scuola elementare Arbizzano	565	542	0		1107					0,00
66	F	44	841		2238	F	F	D/6	Palazzetto di Arbizzano	1460	495	0	0	1955				Perizia Giurata di stima del 24,09,2011, prot. 13265.	1.445.000,00
67	T	44	888		1583	F	F		Parch. scuola/palazzetto Arbizzano										0,00
68	T	44	887		1367	F	F		Parch. scuola/palazzetto Arbizzano										0,00
				56	18	A	A	C/6	Autorimessa "La Torretta"	18	0	0	0	18			10.000,00		10.000,00
69	F	35	761	57	18	A	A	C/7	Autorimessa "La Torretta"	18	0	0	0	18			10.000,00		10.000,00
71	F	26	1312		301	F	F	C/4	Baita Alpini Negrar	204	0	0	0	204					0,00

S1=sup.cat.		Cat=cat. catastale										Dataz=data costruz. o ultimo intervento							
SI=sup.lorda piano		D1=dest. urban. area										V1=valore al mq							
Sltot=sup.lorda tot		Inquadramento generale bene										D2=dest. urban. intorno				Stima valore			
Num.	T/F	Foglio	Mappale	sub	S1	D1	D2	Cat	Descrizione	SI	SI	SI	SI	Sltot	Dataz	V1	V2	note	STIMA
89	T	5	C 433 434 420		694 77 95	F			Cimitero di Prun										0,00
90	T	34	640		2949	F			Cimitero di Mazzano										0,00
92	T	7	1808		33	A	A	reliitto stradale	Relitto strdale in Via Busan									Trascrizione RG.18955 e RP.13322 del 17.06.2014(D.C.C. n. 22/2016)	5.000,00
93	T	6	772 (ex 167 parte)		76				Area presso Campo Sportivo di Prun									In fase di Trascrizione	0,00
94	T	38	reliitto stradale		Area da identificare con rilievo e frazionamento.			reliitto stradale	Relitto strdale lungo la strada di via Monte Comun								20€/mq X 620,34 mq stimati =€12.406,9	(D.C.C. n. 22/2016)	12.406,90
95	T	22	reliitto stradale		Area da identificare con rilievo e frazionamento.			reliitto stradale	Relitto strdale lungo la strada di Jago di Mezzo								78,01 €/mq x 20 mq ipotizzati = €1560,20	In attesa di frazionamento per l'individuazione catastale.(D.C.C. n. 22/2016)	1.560,20
96	T	26	960		48				parte della stradina pedonale di collegamento da via degli Alpini a via dell'Autiere									In fase di Trascrizione	0,00
97	T	44	parte di area comunale risultante dal limite di proprietà privata e guard-rail esistente		Area da identificare con rilievo e frazionamento.				parte di area comunale risultante dal limite di proprietà privata e guard-rail esistente, sita in via Santa Chiara ad Arbizzano								valore medio 174,44/mq x 30 mq ipotizzati = 5233,20	(D.C.C. n. 22/2016)	5.233,20
98	F	comune di Ceriale (SV) fg.10	mapp.n.ri 450 sub.1 graffato al mappale 450 sub.2		9618 mc			B/5	quota parte dell'immobile sito in Comune di Ceriale (SV) in lungomare Diaz, proveniente dal disciolto consorzio obbligatorio provinciale antitubercolare di Verona								valore indicativo di euro 43.618,15	compendio paria a euro 6350.000,00. Quota parte per il Comune di Negrar è pari a 6869/1000000, il relativo valore risulta pari a euro 43.618,15 , tale valore è da considerarsi indicativo poiché viene delegata la Provincia a procedere all'alienazione al prezzo risultante dalla relativa procedura di evidenza pubblica. (D.C.C. n.	43.618,15

S1=sup.cat.
 SI=sup.lorda piano
 Sltot=sup.lorda tot

Cat=cat. catastale
 D1=dest. urban. area
 D2=des. urban. intorno

Dataz=data costruz. o ultimo intervento
 V1=valore al mq
 V2=valore tot.

Inquadramento generale bene

Stima valore

Num.	T/F	Foglio	Mappale	sub	S1	D1	D2	Cat	Descrizione	SI	SI	SI	SI	Sltot	Dataz	V1	V2	note	STIMA
99	T	14	512		mq211			area rurale	Area di pertinenza dell'immobile denominato ex scuola di Torbe									In fase di Trascrizione	0,00
100	T	22	relitto stradale		Area da identificare con rilievo e frazionamento.			relitto stradale	Relitto strdale lungo la strada comunale denominata Via Palazzo Bertoldi a Negrar, sito tra il muro di contenimento esistente e l'adiacente proprietà privata. Area richiesta in permuta con nota prot.10502 del 11.05.2016, a fronte di una maggior superficie di aree situate lungo la medesima strada comunale.								Permuta alla pari.	In attesa di rilievo e frazionamento per l'individuazione catastale e superficie definitiva.	0,00
																			1.784.918,45