

cap.345 -FITTI ATTIVI DA TERRENI

FITTI ATTIVI DA TERRENI	CAPITOLO	IMPORTO DA CONTRATTO	ANNO 20		DA ACCERTARE
			I° semestre	II° semestre	
WIND TELECOMUNICAZIONI SPA contratto di locazione del 10/06/2005 - rep. 5616 della durata di 9 anni sino al 09/09/2014	345	canone annuo di locazione pari a € 13.000,00 in rate semestrali anticipate di € 6.500,00 da pagarsi entro la prima decade del mese di scadenza - contratto con aggiornamento ISTAT in misura pari al 100% delle variazioni			WIND TELECOMUNICAZIONI
		Adeguamento ISTAT Canone 2005 €13.000,00 Dicembre 2005 Dicembre 2013 Coefficiente 1,164 Canone 2014 € 15.132,00			
TELECOM ITALIA S.P.A. contratto di locazione del 11/07/2008 rep. 5926 della durata di anni 6 sino al 06/07/2014	345	canone annuo di locazione pari a € 6.500,00 in rate semestrali anticipate di € 3.250,00 da pagarsi entro la prima decade del mese di scadenza - contratto con aggiornamento ISTAT in misura pari al 100% delle variazioni - non soggetto ad IVA.			TELECOM ITALIA S.P.A.
		Adeguamento ISTAT Canone 2008 € 6.500,00 Dicembre 2008 Dicembre 2013 Coefficiente 1,093 Canone 2014 € 7104,50			
KLASS 1 SRL e ARCHIMEDIA SRL contratto di locazione del 06/03/2007 rep. 5767 della durata di 25 anni sino al 30/09/2033	345	canone annuo di locazione pari a € 3.000,00 oltre IVA; si precisa che in tale convenzione non è previsto aggiornamento ISTAT			KLASS 1 SRL e ARCHIMEDIA SRL
TOTALE DA ACCERTARE					7

cap.349 -FITTI ATTIVI DA FABBRICATI

FITTI ATTIVI DA FABBRICATI	CAPITOLO	IMPORTO DA CONTRATTO	ANNO 20				DA ACCERTARE
			I° trim.	II° trim.	III° trim.	IV° trim.	
ACQUE VERONESI contratto di locazione del 17/03/2008 rep. 5882 della durata di 6 anni sino al 31/12/2016	349	canone annuo di locazione pari ad € 2.330,00 + IVA oltre rimborso per oneri ed accessori. ed aggiornamento ISTAT nella misura del 75% delle variazioni.					
		Adeguamento ISTAT Canone 2008 € 2.330,00 Dicembre 2008 Dicembre 2013 Rivalutato al 75%, Canone 2014 € 2.492,52 2492,52+22%iva = € 3040,87					
FARMACIA DI PRUN ED APPARTAMENTO non è presente agli atti contratto di locazione	349	somma versata come locazione pari ad € 2.391,45 annue in due rate semestrali di € 1.195,73 per entrambe gli immobili.	I° Semestre		II° Semestre		
POSTE ITALIANE SPA non è presente agli atti contratto di locazione. Disdetta locazione pervenuta in data 13.12.2012-ns. prot. 19146	349	somma totale di locazione annua pari ad € 1.062,00 -versate in rate trimestrali di € 265,50.	I° trim.	II° trim.	III° trim.	IV° trim.	
TOTALE DA ACCERTARE							

Cap. 373- RIMBORSO SPESE UTENZE IMMOBILI COMUNALI

RIMBORSO SPESE UTENZE IMMOBILI COMUNALI	CAPITOLO	La Spesa si intende presunta- richiesta di rimborso in base all'effettivo consumo.	ANNO 20	DA ACCERTARE
Distretto USLL in via Francia, rimborso fornitura di ENERGIA ELETTRICA	373	€ 500,00 presunti	unico versamento	
Distretto USLL in via Francia, rimborso fornitura di GAS METANO	373	€ 800,00 presunti	unico versamento	
POSTE PRUN, rimborso per la fornitura di GAS METANO	373	€ 200,00 presunti	unico versamento	
TOTALE DA ACCERTARE				

Cap. 388- PROVENTI DA FARMACIA -LOC. PRUN- PER RISCALDAMENTO

PROVENTI DA FARMACIA -LOC. PRUN PER RISCALDAMENTO	CAPITOLO	La Spesa si intende presunta- richiesta di rimborso in base all'effettivo consumo.	ANNO 20	DA ACCERTARE
FARMACIA di PRUN (piano terra) , rimborso per RISCALDAMENTO (l'appartamento ha un contatore intestato)	388	€ 500,00 presunti		
TOTALE DA ACCERTARE				