

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **ORTOLANI GIORGIA**
Indirizzo **28, VIA R. SARTORI, 37024 NEGRAR (VR) - ITALIA**
Telefono **0039.347.9827656**
Fax
E-mail **giorgia_ortolani@hotmail.com**
Nazionalità **ITALIANA**
Data di nascita **03 APRILE 1975**

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da - a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Da Dicembre 2006
COMUNE DI NEGRAR - P.zza Vittorio Emanuele II, 37 Negrar (VR) ITALIA

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

Istruttore Tecnico

Istruttore Servizio Urbanistica e Patrimonio, da Giugno 2008 Coordinatore del Servizio.

- Sportello informativo in materia di urbanistica e patrimonio: offerta di informazioni sullo stato dei procedimenti in corso;
- Espropriazione per pubblica utilità;
- Procedimento tecnico e amministrativo relativo a strumenti urbanistici generali e loro varianti (PAT e PI);
- Procedimento tecnico e amministrativo relativo a strumenti urbanistici attuativi complessi (con OO.UU.) di iniziativa privata e loro varianti (PIRUEA; Piani di Lottizzazione, Piani di Recupero);
- Accordi pubblico-privati in materia urbanistica;
- Predisposizione di proposte di atti amministrativi di carattere generale e di particolare complessità;
- Predisposizione atti amministrativi di normale gestione (determine, atti di liquidazione...)
- Procedimento relativo al rilascio dei certificati di destinazione urbanistica;
- Ricognizione, catalogazione, aggiornamento dello stato patrimoniale dei beni di proprietà Comunale;
- Procedimento di acquisizione di immobili al patrimonio comunale;
- Procedimento per istituzione vincolo d'uso pubblico su strade e altri manufatti;
- Procedimento per declassamento strade;
- Costituzione catasto stradale;
- Programma acquisizione strade;
- Attività di assistenza ad altri servizi del Settore Gestione del Territorio per espropri di opere previste nel Piano Opere Pubbliche, annuale e/o triennale, - piani particellari e valutazioni aree e proposte di acquisizioni bonarie;
- Gestione amministrativa immobili in locazione;
- Contratti e rinnovo contratti di locazione di competenza al Settore Gestione del Territorio;
- Determinazione valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili agli effetti i.c.i.,
- attività di supporto e collaborazione nei confronti del Dirigente di Settore nella

proposta di individuazione e/o variazione degli obiettivi del P.E.G. e nel controllo circa il loro raggiungimento, nonché nelle proposte e richieste nei confronti dell'amministrazione di integrazione delle risorse umane, finanziarie e strumentali;

- supporto e collaborazione nei confronti del Dirigente di Settore per gli adempimenti di bilancio (previsioni di bilancio e relazione revisionale / variazioni di bilancio / controllo di tutti i capitoli e eventuali variazioni in occasione del riequilibrio e dell'assestamento), nella stesura e nella gestione del P.E.G., nel controllo delle somme residue iscritte ai bilanci degli esercizi finanziari precedenti, allo scopo di apportare eventuali e necessarie modifiche in occasione del "conto consuntivo";

Ed in particolare:

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PIANO DEGLI INTERVENTI approvato con D.C.C.65/2013;
- COLLABORAZIONE ALLA STESURA DEL P.A.T. APPROVATO CON DGRV 4238/2009 CON I PRESENTI COMPITI:

Analisi Urbanistiche (prestazioni svolte sotto il coordinamento del Dirigente e del professionista incaricato)

Schedatura patrimonio edilizio esistente e Aggiornamento della C.T.R.N. secondo le specifiche regionali (prestazioni svolte sotto il coordinamento del Dirigente e del professionista incaricato)

Informatizzazione Progetto del P.A.T. e relativo quadro conoscitivo - (prestazioni svolte sotto il coordinamento del Dirigente e del professionista incaricato).

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e COLLABORAZIONE ALLA STESURA DELLE SEGUENTI VARIANTI AL P.R.G-P.I DEL COMUNE DI NEGRAR:

Variante parziale al PRG N.26 ai sensi dell'art. 50 comma 4 l) della LR 61/85 "Modifiche e integrazioni al regolamento edilizio (art.8 - art. 36) e alle norme di attuazione (art. 9 - art.26)"

Approvata con DCC n. 69 del 23.11.2007

Variante parziale al PRG n.27 ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera g) della LR 61/85. "Riordino della viabilità riguardante l'area sud dell'Ospedale Sacro Cuore di Negrar"

Approvata con DCC n.38 del 24.06.2008

Variante parziale al PRG n.28 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera f) e h) della LR 61/85. "Riqualificazione incrocio Santa Maria di Negrar, SP 12, tra le vie Casette di Santa Maria e Strada Nuova"

Approvata con DCC n.26 del 15.04.2008

Variante parziale al PRG n.29 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera l) della LR 61/85. "Modifiche e integrazioni al regolamento edilizio (art.8 - art. 48 - art.58) e alle norme di attuazione (art. 4)"

Approvata con DCC n.74 del 29.09.2008

Variante parziale al PRG n.30 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera f) e h) della LR 61/85. "Riqualificazione di un tratto stradale in località Arbizzano e contestuale apposizione di vincolo preordinato all'esproprio."

Approvata con DCC n.93 del 28.11.2008

Variante parziale al PRG n.31 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera f) della LR 61/85. "Realizzazione isola ecologica per la raccolta differenziata di rifiuti solidi ed assimilabili in loc. Prun".

Approvata con DCC n.94 del 28.11.2008

Variante parziale al PRG n.32 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera d) della LR 61/85. "Modifiche alla zonizzazione connessa all'ampliamento dei cimiteri di Arbizzano, Negrar, Mazzano, Torbe, Prun e Fane e alla ridefinizione delle relative fasce di rispetto"

Approvata con DCC n.24 del 19.04.2010



Variante parziale al PRG n.33 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera b) della LR 61/85
"Modifica delle indicazioni progettuali puntuali relative all'indicazione di un grado di tutela di un edificio in loc. S.Maria di Negrar"
Approvata con DCC n. 95 del 28.12.2010

Variante parziale al PRG n.34 ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera f) della LR 61/85
"Approvazione del progetto preliminare per la realizzazione del cimitero di Fane, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 327/2001 " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" quale adozione variante parziale al P.R.G.- P.I n.34, ai sensi dell'art.50 comma 4 lettera f) ad oggetto: "Realizzazione del nuovo cimitero di Fane e contestuale rettifica delle previsioni di ampliamento del cimitero esistente".
Recepimento dell'accordo pubblico privato tra il Comune di Negrar, la ditta ASCN e i sig. Dalle Pezze Carla e altri per la compensazione urbanistica a titolo di credito edilizio per la cessione al comune di Negrar di un'area da utilizzare per la costruzione del cimitero di Fane in variante al P.R.G. - P.I."
Approvata con DCC n. 96 del 28.12.2010

Variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 50 comma 4, lettera l) della LR 61/85
"Modifica alle norme tecniche di attuazione"
Approvata con DCC n. 97 del 04.04.2012

Variante parziale al PRG - P.I. n.38 ai sensi dell'art.18 della L.R.11/2004 per la per la trasformazione di un'area di proprietà comunale da residenziale ad agricola sita in loc. Novare, ai sensi dell'art.18 della L.R.11/2004
Approvata con DCC n.10 del 27.02.2013

Variante al P.I. n.1 ai sensi dell'art.18 della L.R-11/2004 per la realizzazione del nuovo centro di raccolta rifiuti differenziati nella frazione di Arbizzano e recepimento dello schema di accordo di cessione tra il comune di Negrar e la ditta Marconi per la compensazione urbanistica a fronte della cessione al comune di Negrar di un'area da utilizzare per la costruzione del centro raccolta rifiuti.
Approvata con DCC n.21 del 27.06.2014

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO delle seguenti procedure espropriative:

Esproprio per pubblica utilità degli immobili necessari per la riqualificazione dell'incrocio di S.Maria di Negrar S.P. 12 tra le vie casette di S.Maria e strada nuova in comune di Negrar .Pronuncia del trasferimento coatto degli immobili

Esproprio per pubblica utilità per i lavori di riordino della viabilità riguardante l'area Sud dell'Ospedale Sacro Cuore di Negrar.

Esproprio per pubblica utilità per i lavori relativi alla riqualificazione di un tratto di stradale in loc. Arbizzano, lungo la S.P.4

Esproprio per pubblica utilità degli immobili necessari per la realizzazione di un centro di raccolta rifiuti differenziati in loc. Arbizzano di Negrar (Vr). Pronuncia del trasferimento coatto degli immobili

• Date (da - a)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

Da Marzo 2002 a Dicembre 2006

LIBERA PROFESSIONE

ARCHITETTURA E RESTAURO

Libera professione in qualità di conservatore - architetto conservatore con competenze assegnate che comprendono, in modo specifico, la diagnosi dei processi di degrado e dissesto dei beni architettonici e ambientali e l'individuazione degli interventi e delle tecniche miranti alla loro conservazione"

Collaborazione con architetti per tematiche connesse al restauro, recupero e alla valorizzazione

dei beni architettonici e paesaggistici.

Collaborazione con professionisti ed Enti per la stesura di relazioni tecnico-specialistiche su beni culturali (corti storiche, ville venete, edifici storici in generale...)

PUBBLICAZIONI

I sentieri storici del Comune di Negrar, *a cura di G. Ortolani*, Damolgraf Verona 2006
Ville Venete: la Regione Friuli Venezia Giulia, *a cura di S. Pratali Maffei*, Marsilio Venezia 2005
Ville Venete: la Provincia di Venezia, *a cura di A. Torsello e L. Caselli*, Marsilio Venezia 2005
Ville Venete: la Provincia di Verona, *a cura di S. Ferrari*, Marsilio Venezia 2003

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Qualifica conseguita

2010

Laurea Specialistica in Architettura (Marzo) e Esame di stato per l'abilitazione professionale (Seconda sessione 2010)

ARCHITETTO

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Qualifica conseguita

2002

Laurea in Storia e Conservazione dei Beni architettonici ed Ambientali (Febbraio) e Esame di stato per l'abilitazione professionale (Seconda sessione 2002)

CONSERVATORE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

1994

Diploma Liceo Scientifico statale "G. Fra castoro" a Verona

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ITALIANA

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

BUONO

BUONO

DISCRETO

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

BUONA CONOSCENZA PACCHETTO OFFICE E PROGRAMMI DI DISEGNO CAD (AUTOCAD-ARCHICAD)

PATENTE O PATENTI

Patente B