



**COMUNE DI NEGRAR**  
Provincia di Verona

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
Servizio segreteria e gestione p.e.g.

**VERBALE DI PRESA D'ATTO DOMANDE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PERVENUTE A SEGUITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT.15915 DEL 30/06/2014 CON  
SCADENZA 10 LUGLIO 2014**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI  
DIFFERENZIATI IN FRAZIONE ARBIZZANO**

L'anno 2014 addì 10 del mese di luglio alle ore 11:00 nella sede di Via Francia n. 4

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- Con determinazione dello scrivente settore n.reg.gen.311 del 30/06/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di individuare la ditta da incaricare per la realizzazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art.122 comma 7 del d.lgs.163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta prezzi unitari;
- Con la succitata determinazione n.r.gen.311/2014 è stato approvato un avviso pubblico di indagine di mercato con il quale vengono invitate le ditte interessate all'affidamento dei lavori, in possesso dei requisiti richiesti, a segnalarsi presentando apposita domanda;
- il suddetto avviso - prot.15915 del 30/06/2014 - è stato pubblicato all'albo pretorio informatico e sul sito del comune [www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it).
- Il termine di presentazione della manifestazione di interesse da parte delle ditte è stato fissato al 10 luglio 2014 ore 10.00;

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

Alla presenza dell'arch. Annalisa Lo Presti - dirigente del settore gestione del territorio, dell'arch. Martina Ceschi dell'ufficio manutenzioni, della sig.ra Torre Clara dell'ufficio segreteria gestione territorio - in qualità di testimoni e, la signora Torre anche in qualità di verbalizzante noti e idonei, si procede a verificare il numero di manifestazioni di interesse pervenute entro il termine stabilito dalla stazione appaltante, fissato per le ore 10.00 del giorno 10/07/2014. Non è presente nessun altro testimone.

Verificato che sono pervenute n.29 richieste entro la data del 10/07/2014 e precisamente:

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Renzo Gelmini- Tel 0456011781 e Fax 0456011789  
Orari: lunedì - giovedì ore 9,00/12,30 - martedì ore 15,00/17,00

**Comune di Negrar**

Via Francia, 4 - 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio - Servizio Manutenzioni  
Tel. 045-6011771 Fax 045-6011789 e-mail [lavoripubblici@comunenegrar.it](mailto:lavoripubblici@comunenegrar.it) PEC [protocollo@pec.comunenegrar.it](mailto:protocollo@pec.comunenegrar.it) web  
[www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it) C.F. e P. Iva 00251080230



**COMUNE DI NEGRAR**  
Provincia di Verona

1. ADIGE CONDOTTE srl impresa singola prot.15981 30/6/2014
2. ZAMPIERI srl impresa singola prot.16039 30/6/2014
3. FERRO srl impresa singola prot.16182 2/7/2014
4. GIVANI srl impresa singola prot.16328 3/7/2014
5. CIVILMAHGLOR srl impresa singola prot.16430 4/7/2014
6. I.C.G. srl impresa singola prot.16686 7/7/2014
7. PINÓ PAOLO srl impresa singola prot.16695 7/7/2014
8. VIVIANI srl A.T.I. con CMP prot.16724 7/7/2014
9. CECCHIN sas impresa singola prot.16855 8/7/2014
10. MARCONCINI spa A.T.I. con CAMERO FERRAMENTA prot.16870 8/7/2014
11. DE.MI.SCAV snc impresa singola prot.16921 9/7/2014
12. VIDONI COSTRUZIONI srl impresa singola prot.16938 9/7/2014
13. NUOVA TECNOSCAVI SRL A.T.I. BEGHINI COSTRUZIONI prot.16940 9/7/2014
14. CAMPAGNOLA GEOM.GIORGIO SRL A.T.I. CON CO.FER SRL prot.16943 9/7/2014
15. I.CO.GE snc impresa singola prot.16944 9/7/2014
16. VE.COS srl A.T.I. PRODOMI srl prot.16949 9/7/2014
17. COGEFRI INFRASTRUTTURE srl impresa singola prot.16963 9/7/2014
18. CHIEVO COSTRUZIONI srl A.T.I. LASA F.LLI NATA prot.16967 9/7/2014
19. MENON snc A.T.I. con FRACCAROLLO srl prot.16984 10/7/2014
20. BATTISTON snc A.T.I. con OFFICINE STEFANUTO prot.16987 10/7/2014
21. IMPRESA FINOTTI srl A.T.I. CON CO.FER. SRL prot.16989 10/7/2014
22. MARZOCCHI srl A.T.I. con TRAVAGLINI prot.16994 e 16995 10/7/2014
23. RUFFATO MARIO srl impresa singola in possesso di tutti i requisiti (OG3 -OS18A) prot.16996 10/7/2014
24. GE.CO COSTR.VR srl A.T.I. con ALFA SO.GE.MI. srl prot.17000-17005-17006 10/7/2014
25. OSETTO PIETRO E F.LLI snc impresa singola prot.17001 10/7/2014
26. ART COSTRUZIONI srl impresa singola prot.17004 10/7/2014
27. FRANZONI E BERTOLETTI srl A.T.I. con BERTOLDINI srl prot.17009 10/7/2014
28. COI.PAS. srl si avvale dei requisiti di CAMEVAL srl prot.17011 e 17012
29. DESMA di Schiavone Elisabetta impresa singola prot.17030 10/7/2014

Dato atto che nell'avviso di manifestazione di interesse prot.15915/2014 si è stabilito che verranno invitati a formulare offerta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo centro di raccolta rifiuti differenziati un numero massimo di 5 operatori economici tra quelli segnalatisi purché in possesso dei requisiti di ammissione prescritti specificando che:

- i candidati non devono essere risultati aggiudicatari definitivi, mediante atto dirigenziale del Comune di Negrar, di lavori appartenenti alla categoria OG3 nell'anno precedente alla pubblicazione del presente avviso (a partire dal mese di giugno 2013). Tale restrizione interessa anche le imprese facenti parte dell'eventuale raggruppamento temporaneo. Il mancato soddisfacimento di tale requisito da parte di una o più ditte facenti parte del raggruppamento temporaneo, comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento.
- se il numero dei candidati sarà superiore a 5, si procederà al sorteggio pubblico da effettuarsi mediante estrazione a sorte;

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom.Renzo Gelmini- Tel 0456011781 e Fax 0456011789  
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

**Comune di Negrar**

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Manutenzioni  
Tel. 045-6011771 Fax 045-6011789 e-mail [lavoripubblici@comunenegrar.it](mailto:lavoripubblici@comunenegrar.it) PEC [protocollo@pec.comunenegrar.it](mailto:protocollo@pec.comunenegrar.it) web  
[www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it) C.F. e P. Iva 00251080230



## COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

- se il numero di candidati sarà inferiore a 5, si inviteranno i soggetti segnalatisi, in possesso dei requisiti prescritti, senza ulteriori formalità.

Verificato che i candidati sotto elencati si sono presentati come impresa singola in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, ma privi delle relative qualificazioni riguardanti le lavorazioni di importo superiore ai limiti indicati all'art.108 comma 3 del D.P.R. 207/2010 (15%) riportate nell'avviso pubblico prot.15915/2014 – **categoria OS18A prevista nella misura del 17,45%**.

- ADIGE CONDOTTE srl impresa singola prot.15981 30/6/2014 no requisiti
- ZAMPIERI srl impresa singola prot.16039 30/6/2014 no requisiti
- FERRO srl impresa singola prot.16182 2/7/2014 no requisiti
- GIVANI srl impresa singola prot.16328 3/7/2014 no requisiti
- CIVILMAHGLOR srl impresa singola prot.16430 4/7/2014 no requisiti
- I.C.G. srl impresa singola prot.16686 7/7/2014 no requisiti
- PINO PAOLO srl impresa singola prot.16695 7/7/2014 no requisiti
- CECCHIN sas impresa singola prot.16855 8/7/2014 no requisiti
- DE.MI.SCAV snc impresa singola prot.16921 9/7/2014 no requisiti
- VIDONI COSTRUZIONI srl impresa singola prot.16938 9/7/2014 no requisiti
- I.CO.GE snc impresa singola prot.16944 9/7/2014 no requisiti
- COGEFRI INFRASTRUTTURE srl impresa singola prot.16963 9/7/2014 no requisiti
- OSETTO PIETRO E F.LLI snc impresa singola prot.17001 10/7/2014 no requisiti
- ART COSTRUZIONI srl impresa singola prot.17004 10/7/2014 no requisiti
- DESMA di Schiavone Elisabetta impresa singola prot.17030 10/7/2014 no requisiti

Ritenuto quindi di escludere dal sorteggio i succitati candidati in quanto non in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso pubblico prot.15915/2014.

Verificato inoltre che i seguenti candidati hanno costituito associazione temporanea di imprese in qualità di capogruppo con mandataria la ditta CO.FER. srl con sede in Verona Via Santa Elisabetta 8 partita I.V.A. 01784480236:

- A.T.I. DITTA CAMPAGNOLA GEOM.GIORGIO SRL – **capogruppo** - CO.FER SRL – **mandataria** - prot.16943 9/7/2014
- A.T.I. IMPRESA FINOTTI srl – **capogruppo** - CO.FER. SRL – **mandataria** - prot.16989 10/7/2014

Dato atto che:

- i succitati candidati hanno prodotto e sottoscritto dichiarazione di impegno irrevocabile a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo, in caso di aggiudicazione dei lavori.
- I succitati candidati con la sottoscrizione dell'impegno irrevocabile hanno altresì dichiarato di

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom.Renzo Gelmini- Tel 0456011781 e Fax 0456011789

Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

### Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Manutenzioni

Tel. 045-6011771 Fax 045-6011789 e-mail [lavoripubblici@comunenegrar.it](mailto:lavoripubblici@comunenegrar.it) PEC [protocollo@pec.comunenegrar.it](mailto:protocollo@pec.comunenegrar.it) web

[www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it) C.F. e P. Iva 00251080230



## COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

impegnarsi a non modificare la composizione del raggruppamento temporaneo da costituirsi.

- L'art.37 comma 7 del d.lgs.163/2006 stabilisce che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ritenuto quindi di escludere dal sorteggio sia la ditta Campagnola geom.Giorgio srl che la ditta Finotti srl nonché la ditta Co.Fer srl in quanto hanno violato quanto stabilito nel decreto legislativo 163/2006.

Verificato che i candidati in possesso dei requisiti richiesti ed ammessi al sorteggio sono i seguenti:

- VIVIANI srl A.T.I. con CMP prot.16724 7/7/2014 **contrassegnata con il numero 8**
- MARCONCINI spa A.T.I. con CAMERO FERRAMENTA prot.16870 8/7/2014 **contrassegnata con il numero 10**
- NUOVA TECNOSCAVI SRL A.T.I. BEGHINI COSTRUZIONI prot.16940 9/7/2014 **contrassegnata con il numero 13**
- VE.COS srl A.T.I. PRODOMI srl prot.16949 9/7/2014 **contrassegnata con il numero 16**
- CHIEVO COSTRUZIONI srl A.T.I. LASA F.LLI NATA prot.16967 9/7/2014 **contrassegnata con il numero 18**
- MENON snc A.T.I. con FRACCAROLLO srl prot.16984 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 19**
- BATTISTON snc A.T.I. con OFFICINE STEFANUTO prot.16987 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 20**
- MARZOCCHI srl A.T.I. con TRAVAGLINI prot.16994 e 16995 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 22**
- RUFFATO MARIO srl impresa singola in possesso di tutti i requisiti (OG3 -OS18A) prot.16996 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 23**
- GE.CO COSTR.VR srl A.T.I. con ALFA SO.GE.MI. srl prot.17000-17005-17006 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 24**
- FRANZONI E BERTOLETTI srl A.T.I. con BERTOLDINI srl prot.17009 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 27**
- COI.PAS. srl si avvale di CAMEVAL srl prot.17011 e 17012 **contrassegnata con il numero 28**

Dato atto che nell'avviso prot.15915/2014 si stabiliva di procedere al sorteggio delle ditte ammesse in seduta pubblica alle ore 15:00 del giorno 10 luglio 2014.

Alle ore 14:00 viene sospesa la seduta per riprenderla alle ore 15:00.

\*\*\*\*\*

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom.Renzo Gelmini- Tel 0456011781 e Fax 0456011789

Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

### Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Manutenzioni

Tel. 045-6011771 Fax 045-6011789 e-mail [lavoripubblici@comunenegrar.it](mailto:lavoripubblici@comunenegrar.it) PEC [protocollo@pec.comunenegrar.it](mailto:protocollo@pec.comunenegrar.it) web

[www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it) C.F. e P. Iva 00251080230



## COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

L'anno 2014 addì 10 del mese di luglio alle ore 15:00 nella sede di Via Francia n. 4 alla presenza dell'arch. Annalisa Lo Presti - dirigente del settore gestione del territorio, dell'arch. Martina Ceschi dell'ufficio manutenzioni, della sig.ra Torre Clara dell'ufficio segreteria gestione territorio - in qualità di testimoni e; la signora Torre anche in qualità di verbalizzante noti e idonei, si procede, in seduta pubblica, a sorteggiare i 5 candidati da invitare alla procedura negoziata, tra quelli risultati idonei. Non è presente nessun altro testimone.

Viene invitato ad estrarre i numeri il geom. Simone Zampini dell'ufficio manutenzioni.

Vengono estratti i seguenti numeri: 16 - 19 - 23 - 24 - 28 associati ai seguenti candidati:

- VE.COS srl A.T.I. PRODOMI srl prot.16949 9/7/2014 **contrassegnata con il numero 16**
- MENON snc A.T.I. con FRACCAROLLO srl prot.16984 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 19**
- RUFFATO MARIO srl impresa singola in possesso di tutti i requisiti (OG3 -OS18A) prot.16996 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 23**
- GE.CO COSTR.VR srl A.T.I. con ALFA SO.GE.MI. srl prot.17000-17005-17006 10/7/2014 **contrassegnata con il numero 24**
- COLPAS. srl si avvale di CAMEVAL srl prot.17011 e 17012 **contrassegnata con il numero 28**

Concluse le operazioni il presidente arch. Annalisa Lo Presti dispone che, in osservanza di quanto previsto all'art.13 del D.lgs.163/2006, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche. Dispone inoltre che venga pubblicato all'Albo Pretorio del Comune l'elenco dei soggetti non invitati.

Si allegano al presente verbale, quale parte integrante:

- Tutte le manifestazioni di interesse pervenute ed elencate.

Letto approvato e sottoscritto:

Il Presidente: arch. Annalisa Lo Presti

Membro: arch. Martina Ceschi

Membro e Segretario Verbalizzante: Clara Torre

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Renzo Gelmini - Tel 0456011781 e Fax 0456011789

Orari: lunedì - giovedì ore 9,00/12,30 - martedì ore 15,00/17,00

### Comune di Negrar

Via Francia, 4 - 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio - Servizio Manutenzioni

Tel. 045-6011771 Fax 045-6011789 e-mail [lavoripubblici@comunenegrar.it](mailto:lavoripubblici@comunenegrar.it) PEC [protocollo@pec.comunenegrar.it](mailto:protocollo@pec.comunenegrar.it) web

[www.comunenegrar.it](http://www.comunenegrar.it) C.F. e P. Iva 00251080230

