



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio lavori pubblici

Negrar li 20/01/2015 protocollo n. 1302

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI UNA "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE CIG Z35125F775

In specifico l'incarico è riferito a:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI: SPOGLIATOI CAMPO CALCIO ARBIZZANO E TETTO PALAZZETTO DELLO SPORT DI ARBIZZANO.

Il Comune di Negrar, in esecuzione della determina dirigenziale n. reg. gen. 759 del 18/12/2014, esecutiva, effettua un'indagine di mercato per individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di incarichi per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria finalizzati alla realizzazione della opere di importo inferiore a 100.000,00 Euro.

Il successivo incarico verrà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs 163/2006, secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, dello stesso decreto, con il criterio del prezzo più basso-ai sensi dell'art.82 del medesimo D.lgs.

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI NEGRAR (VR) – Piazza Vittorio Emanuele, 37 – 37024 Negrar (Vr) – Settore Gestione del Territorio – Servizio Amministrativo

Tel. 045.6011785 – Fax. 045.6011619

Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comunenegrar.it

Posta elettronica istituzionale: info@comunenegrar.it

Posta elettronica ordinaria: lavoripubblici@comunenegrar.it

Indirizzo internet (URL): <http://www.comunenegrar.it>

2. OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO

L'oggetto della presente manifestazione di interesse riguarda i seguenti servizi:

a) PROGETTAZIONE PRELIMINARE:

- Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
- Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)
- Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

b) PROGETTAZIONE DEFINITIVA:

- Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
- Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

Comune di Negrar - Piazza V. Emanuele II, 37 – 37024 Negrar (VR)

Settore Gestione del Territorio

Responsabile del procedimento: arch. Annalisa Lo Presti

Tel. 045-6011791/785 . Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@pec.comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web

www.comunenegrar.it C.F. e Partita Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

- Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
- c) **PROGETTAZIONE ESECUTIVA:**
 - Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
 - Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
 - Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
 - Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
 - Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
 - Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)/2006)
- d) **ESECUZIONE DEI LAVORI:**
 - Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
 - Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
 - Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)
 - Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
 - Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

dei lavori per la manutenzione straordinaria edifici comunali: spogliatoi campo calcio Arbizzano e tetto Palazzetto dello sport di Arbizzano.

Le opere oggetto dell'incarico professionale rientrano nella seguente categoria e classe, ai sensi del D.M. 31-10-2013 n. 143:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: 65000</i>	0,95	65.000,00	14,8805 %

Costo complessivo dell'opera : € **65.000,00**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

L'importo a base di gara per lo svolgimento del servizio è pari ad € **19.755,72** oneri previdenziali ed Iva esclusi, così come di seguito calcolato:

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Somme Parame tri Prestazioni	Compe nsi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V^*G^*P^* \sum Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP^*K$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				

Comune di Negrar - Piazza V. Emanuele II, 37 – 37024 Negrar (VR)

Settore Gestione del Territorio

Responsabile del procedimento: arch. Annalisa Lo Presti

Tel. 045-6011791/785 . Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@pec.comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web

www.comunenegrar.it C.F. e Partita Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

E.20 650 00	EDILIZIA	65.000,00	14,880 5%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.12, Qbl.16	0,2000	1.837,7 4	459,44	2.297,18
-------------------	----------	-----------	--------------	------	--	--------	--------------	--------	----------

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Completezza	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V^*G^*P^* / \sum Q_i$	$K=25,00\% / S=CP^*K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
E.20 650 00	EDILIZIA	65.000,00	14,880 5%	0,95	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.23	0,4100	3.767,3 7	941,84	4.709,21

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Completezza	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V^*G^*P^* / \sum Q_i$	$K=25,00\% / S=CP^*K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
E.20 650 00	EDILIZIA	65.000,00	14,880 5%	0,95	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0,4100	3.767,3 7	941,84	4.709,21

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Completezza	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V^*G^*P^* / \sum Q_i$	$K=25,00\% / S=CP^*K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
E.20 650 00	EDILIZIA	65.000,00	14,880 5%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,7000	6.432,1 0	1.608,02	8.040,12

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	2.297,18
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	4.709,21
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.709,21
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	8.040,12

Comune di Negrar - Piazza V. Emanuele II, 37 – 37024 Negrar (VR)

Settore Gestione del Territorio

Responsabile del procedimento: arch. Annalisa Lo Presti

Tel. 045-6011791/785 . Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@pec.comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web

www.comunenegrar.it C.F. e Partita Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	19.755,72
---	-----------

3. TERMINE MASSIMO PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Il tempo massimo stimato per la redazione della progettazione è il seguente:

- Progetto preliminare **entro 30 giorni** dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico,
- Progetto definitivo **entro 30 giorni** dall'approvazione del progetto preliminare, comprensivo di tutti gli elaborati necessari per la sua approvazione e per la richiesta dei pareri da parte degli Enti preposti,
- Progetto esecutivo **entro 30 giorni** dall'approvazione del progetto definitivo comprensivo di tutti gli elaborati necessari per la sua approvazione.

4. LIQUIDAZIONE DEGLI ONORARI

La liquidazione dei corrispettivi professionali relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, verrà effettuata come segue:

- a) entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo da parte della Giunta Comunale pagamento del corrispettivo calcolato per il progetto preliminare e definitivo;
- b) entro 30 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo da parte della Giunta Comunale pagamento calcolato per il progetto esecutivo;
- c) entro 30 giorni dalla presentazione dell'avviso di fattura, che potrà essere emesso dopo l'approvazione degli stati di avanzamento dei lavori - compresa sicurezza in fase di lavori;

5. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza di partecipazione tutti i soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 aventi i requisiti professionali e di ammissibilità previsti dalla legge.

I soggetti ammessi dunque sono i seguenti:

- i professionisti singoli o associati;
- le società di ingegneria;
- le società di professionisti;
- raggruppamenti temporanei di professionisti;
- I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria.

È fatto divieto a coloro che intendono presentare manifestazione di interesse partecipare sia singolarmente sia quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora intendano manifestare interesse per il medesimo avviso pubblico, sotto qualsiasi forma, come società di professionisti o società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 254 comma 3, e articolo 255 comma 1 del DPR 207/2010. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice (il D.lgs 163/2006), i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, secondo le disposizioni dell'art. 253 comma 5 del D.P.R. 207/2010.

I soggetti che saranno invitati saranno ammessi alla gara unicamente se in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e qualora nei loro confronti non sussistano le cause di esclusione previste dall'art. 1-bis, comma 14, della L. n. 383/2001, né alcuna ipotesi di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa.

Sono ammessi a partecipare i dipendenti di Pubbliche Amministrazioni per i quali sussistono le condizioni di legge per l'esercizio della libera professione, se in possesso dei requisiti richiesti e previa autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza, con esclusione dei dipendenti del Comune di Negrar. Ai sensi dell'art. 90 comma 4 del D.Lgs. 163/06 i pubblici dipendenti, con rapporto di lavoro a tempo parziale, non possono svolgere, nell'ambito territoriale dell'ufficio di appartenenza, incarichi professionali per conto di pubbliche

Comune di Negrar - Piazza V. Emanuele II, 37 – 37024 Negrar (VR)

Settore Gestione del Territorio

Responsabile del procedimento: arch. Annalisa Lo Presti

Tel. 045-6011791/785 . Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@pec.comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web

www.comunenegrar.it C.F. e Partita Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

amministrazioni, se non conseguenti ai rapporti d'impiego. Nel caso di stazioni appaltanti di dimensione nazionale la cui struttura è articolata su base locale, l'ambito territoriale previsto dal suddetto art. 90, comma 4, si riferisce alle singole articolazioni territoriali.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

b) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art. 67, comma 8, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico oggetto della procedura, lo stesso dovrà essere svolto da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in fase di partecipazione alla gara, con la specificazione delle rispettive qualificazioni personali

6. REQUISITI MINIMI E CRITERI DI COMPARAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il/i professionista/i dovrà/anno, pena l'esclusione, aver svolto almeno un lavoro di progettazione appartenente al codice E.20 del Decreto 143/2013 ex categoria/classe Ib della L. 143/49, per importo almeno pari alla somma posta a base d'asta per committenza pubblica o privata. Il possesso di detto requisito minimo è da dichiarare come indicato nel modulo allegato (allegato a/allegato a1), è libera facoltà allegare in aggiunta la certificazione da parte dell'Amministrazione presso cui le suddette prestazioni sono state svolte nel caso di committente pubblico.

In caso di raggruppamento temporaneo il requisito minimo deve essere posseduto dal mandatario.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la documentazione comprovante quanto dichiarato.

7. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire, perentoriamente a pena di esclusione, entro le **ore 12:00 del giorno 02 FEBBRAIO 2015**, la documentazione che dovrà riportare l'indicazione del mittente e la seguente dicitura in oggetto:

Manifestazione d'interesse per conferimento di incarico professionale riferito a lavori per la manutenzione straordinaria spogliatoi campo calcio Arbizzano e tetto palazzetto Arbizzano.

I soggetti abilitati alla progettazione, in possesso dei requisiti, possono proporre la propria candidatura inviando la seguente documentazione:

1. una domanda di partecipazione contenente l'anagrafica del professionista/i partecipanti presentata mediante l'**allegato a/allegato a1**, compilato seguendo le istruzioni ivi riportate;
2. una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 presentata mediante **allegato b**, compilato secondo le istruzioni ivi riportate;
3. curriculum professionale (max due pagine formato A4 – carattere Arial 10).

La suddetta documentazione dovrà pervenire tramite PEC (Posta Elettronica Certificata), al seguente indirizzo: protocollo@pec.comunenegrar.it, ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.

Resta inteso che il recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del Mittente ove per qualsiasi motivo non pervenga a destinazione in tempo utile.

La domanda di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva (allegato a/allegato a1), è sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti mediante la firma digitale; dovrà essere inviata la domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dai soggetti sopraindicati, con lettera in formato Pdf non modificabile, unitamente a copia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i. Il/i curriculum dovranno essere sottoscritti/firmati digitalmente da professionista a cui il documento fa riferimento, anche quest'ultimo con lettera in formato Pdf non



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

modificabile, unitamente a copia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i se non già presente.

Eventuali documentazioni/dichiarazioni firmate digitalmente da soggetto non legittimato comporteranno l'esclusione del concorrente.

Eventuali dichiarazioni prive della sottoscrizione/firma digitale nelle forme richieste comporteranno l'esclusione del concorrente.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Verranno successivamente invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico n. 5 soggetti in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso. Nel caso fossero pervenute ed ammesse più di cinque richieste, la selezione dei soggetti da invitare sarà effettuata mediante sorteggio pubblico la cui data sarà comunicata successivamente. Nel caso fossero pervenute meno di cinque richieste valide l'elenco sarà integrato a discrezione del R.U.P. con altri soggetti in possesso dei requisiti del presente avviso.

8. ALTRE INFORMAZIONI

La documentazione riguardante la presente procedura è pubblicata sul sito Web del Comune di Negrar all'indirizzo www.comunenegrar.it alla voce "bandi di gara".

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Annalisa Lo Presti – Dirigente del Settore Gestione del Territorio.

Le informazioni di **natura tecnica** potranno essere richieste all'arch. Martina Ceschi del Servizio Opere Pubbliche Manutenzioni, ai seguenti recapiti: Tel. 045 6011791- Fax 045 6011789, e-mail: lavoripubblici@comunenegrar.it.

Le informazioni di **natura amministrativa** e quelle concernenti i documenti da predisporre per la partecipazione alla procedura, potranno essere richieste alla Segreteria gestione territorio Via Francia, 4, Sig.a Clara Torre - Tel. 045 6011785 – Fax n. 045 6011789- e-mail: lavoripubblici@comunenegrar.it.

Eventuali quesiti per la partecipazione alla procedura potranno essere inviati all'indirizzo PEC: (Posta Elettronica Certificata): protocollo@pec.comunenegrar.it entro e non oltre il terzo giorno precedente la scadenza assegnata.

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

9. TRATTAMENTO DATI

Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n 196 si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in argomento. Il titolare del trattamento è il Comune di Negrar.

Il Dirigente Settore Gestione Territorio
Arch. Annalisa Lo Presti
Documento firmato digitalmente