



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Settore Servizi Pubblici

REGOLAMENTO MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO
Approvato con DCC n. 28 del 15.06.2020

OGGETTO DEL REGOLAMENTO E GENERALITA'

Il presente Regolamento è emanato nell'ambito dell'autonomia comunale di cui agli artt. 117 sesto comma, secondo periodo e 118, commi primo e secondo della Costituzione, e degli articoli 3, comma 4 e 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, al fine di disciplinare le modalità, i limiti e le procedure per l'esecuzione di qualsiasi tipo di intervento che comporti l'uso e/o la manomissione del suolo pubblico della rete stradale comunale. Il presente Regolamento attua altresì le previsioni normative di economicità, efficacia ed efficienza nell'ambito dei principi di buon andamento e imparzialità dell'amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione e si ispira ai principi desumibili dal diritto comunitario vigente nell'ordinamento.

Il presente regolamento è da ritenersi valido e vincolante in ogni sua parte per chiunque abbia la necessità di realizzare opere che comportino l'uso e/o manomissione del suolo pubblico delle reti stradali comunali.

ART.1 RICHIESTA MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO

Gli Enti pubblici e privati, i gestori di servizi a rete concessionari di pubblici servizi, le associazioni, i cittadini e chiunque altro intenda manomettere per qualsiasi ragione le aree pubbliche o di uso pubblico Comunale, sono tenuti a presentare al Comune domanda corredata di tutti gli elaborati necessari che documentano lo stato di fatto e consentono una chiara lettura degli interventi previsti nonché da provvedimenti abilitativi richiesti da leggi e regolamenti.

La documentazione da allegare è prevista nel modello di domanda scaricabile dal sito del Comune di Negrar di Valpolicella (allegato 1).

La domanda in carta libera dovrà essere presentata almeno 30 giorni prima dell'effettiva necessità di manomissione del suolo pubblico, e dovrà contenere di massima:

- Dati e contatti del richiedente;
- Dati e contatti dell'impresa che realizzerà l'intervento e del Direttore Lavori;
- ubicazione dell'intervento;
- descrizione dell'intervento specificando per quale tipo di sottoservizi si necessita (Gas, Acquedotto, Fognatura, TIM, E-distribuzione o altro) nonché le indicazioni delle dimensioni dello scavo (laddove possibile);
- la necessità di eventuali limitazioni o sospensioni del traffico viario;

La domanda dovrà essere corredata dai seguenti allegati contenenti:

- estratto di mappa in scala 1:1000/2000;
- planimetria in scala 1:100/200;
- tipologia della pavimentazione da manomettere;
- presenza o meno di manufatti;



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

- fotografia dell'area di scavo;
- ricevuta di avvenuto deposito cauzionale o copia di fideiussione il cui importo dovrà essere:
 - 500,00 € per i lavori in attraversamento che interessino metà carreggiata;
 - 1.000,00 € per i lavori in attraversamento interessino l'intera carreggiata;
 - 800,00 € per i lavori in percorrenza ogni 10 metri di scavo, con minimo di € 800,00.

Detta cauzione dovrà essere versata presso la Tesoreria Comunale.

Per i gestori di servizi a rete tale cauzione potrà essere sostituita da fideiussione rinnovabile annualmente di importo pari ad € 5.000,00.

Gli uffici potranno richiedere, a seconda del caso, i seguenti allegati:

- sezione completa della strada se in presenza dei sottoservizi con il posizionamento degli stessi;

E' facoltà dell'amministrazione comunale, previa indicazione della Giunta Comunale e pur nella salvaguardia delle garanzie richieste, variare l'elenco dei documenti da allegare alla domanda.

Nel caso di domanda incompleta i termini del procedimento per il rilascio della relativa autorizzazione sono sospesi fino ad avvenuta integrazione.

Ogni modifica dei dati riportati nella domanda dovrà essere preventivamente autorizzata, soprattutto per variazioni riguardanti i tracciati di posa dei sottoservizi.

ART.2 RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE

Su strade comunali

L'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico, ove nulla osti, verrà rilasciata entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda con espresso richiamo all'osservanza tassativa delle eventuali prescrizioni rilasciate.

L'autorizzazione avrà validità 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi, a decorrere dalla data di rilascio, salvo eventuali proroghe autorizzate.

Entro il periodo suddetto i lavori autorizzati dovranno essere eseguiti e terminati con il ripristino completo.

I lavori non potranno essere eseguiti di sabato, domenica e durante i giorni festivi, salve eventuali deroghe contenute nelle autorizzazioni e fatta eccezione per gli interventi urgenti di riparazione descritti all'art.9 del presente Regolamento.

L'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico verrà rilasciata secondo lo schema di cui all'allegato 2 del presente Regolamento, solo su strade appartenenti al patrimonio comunale del Comune di Negrar di Valpolicella.

Nessuna ulteriore opera potrà essere realizzata in assenza di ulteriore preventiva autorizzazione, se non esplicitamente prevista negli elaborati grafici agli atti.

Su strade di tipo vicinale, vicinale ad uso pubblico, o privata

Per le strade che risultassero, dalla mappa catastale e dagli elenchi comunali in possesso dell'Ente, di tipo vicinale, vicinale ad uso pubblico, o privata, il Comune di Negrar di Valpolicella non rilascerà nessuna autorizzazione: sarà pertanto onere del richiedente reperire le autorizzazioni dai privati proprietari.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

Resta in ogni caso l'obbligo di ripristino del suolo manomesso, che dovrà garantire uno standard di sicurezza per la viabilità ed essere conforme, per tipologia e materiale, al suolo preesistente.

Per quanto attiene alla vigilanza ed alla regolamentazione della circolazione con mezzi sulle strade vicinali assoggettate a pubblico transito, il codice della strada vigente (D.Lgs. 285/1992) prevede l'adozione dell'ordinanza di regolamentazione del traffico, che andrà richiesta al Comune di Negrar di Valpolicella.

Le indicazioni suddette verranno comunicate al richiedente secondo lo schema di cui all'allegato 3 del presente Regolamento.

ART.3 PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI

Ai fini del presente regolamento, a seguito dell'ottenimento dell'autorizzazione di cui all'art.2 del presente Regolamento, il titolare dell'autorizzazione dovrà comunicare, anche tramite mail, al Settore Servizi Pubblici:

1. la data effettiva di inizio e fine lavori;
2. i nominativi ed i rispettivi numeri telefonici del direttore lavori e del responsabile della ditta esecutrice, utilizzabili dal Servizio Manutenzioni in caso di necessità, se diversi da quelli contenuti nella domanda di manomissione suolo pubblico;

Il titolare dell'autorizzazione dovrà inoltre:

3. contattare il Servizio Manutenzioni per l'individuazione di reti tecnologiche comunali (se presenti) nella zona interessata dagli scavi;
4. Richiedere ed ottenere presso il comando di Polizia Locale, almeno 15 giorni prima dell'inizio lavori, eventuale ordinanza per la regolamentazione del traffico e seguire prescrizioni dello stesso Comando in ordine alla segnaletica ed alle deviazioni sui percorsi alternativi.
5. Richiedere eventuale “deroga temporanea dei limiti acustici” previsti dal Regolamento comunale all'Ufficio Servizio Ecologia del Comune di Negrar di Valpolicella (se necessaria);
6. Richiedere eventuale “occupazione del suolo pubblico” all'Ufficio Servizio Tributi del Comune di Negrar di Valpolicella (se necessaria);
7. l'impresa che dovrà eseguire i lavori è obbligata a disporre di una idonea polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile contro terzi con massimale assicurato per ogni sinistro non inferiore ad euro 1.500.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare nei confronti della stessa Amministrazione Comunale a seguito di sinistri o eventi dannosi cagionati durante l'esecuzione delle lavorazioni o per non corretta esecuzione degli interventi effettuati dallo stesso titolare o da chi per esso;
8. **Qualora gli interventi di manomissione interessassero in qualsiasi modo strade, manufatti, reti tecnologiche di proprietà di altri enti o di terzi, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere ottenuta l'autorizzazione o nulla osta degli enti e/o terzi comunque interessati.**

Copia delle autorizzazioni/nulla osta/ordinanze di cui ai punti 5-6-7 del presente articolo, dovranno essere inviate via mail al Settore Servizi Pubblici prima dell'inizio dei lavori.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

In mancanza della comunicazione della data di inizio e fine lavori, queste verranno computano d'ufficio come segue:

- inizio lavori: data di rilascio dell'autorizzazione;
- fine lavori: **180 gg. dalla data di rilascio dell'autorizzazione.**

ART.4 DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI

E' vietato:

- Interrompere e comunque ostacolare il transito veicolare e pedonale lungo la strada, salva specifica ordinanza regolamentare;
- Lasciare sul piano viabile materiali, attrezzi, ecc.;
- Ostacolare il libero deflusso delle acque e delle reti di drenaggio delle stesse;
- Ostruire gli accessi carrai e pedonali: è necessario mantenerli disponibili nel rispetto delle norme di sicurezza;

I lavori non dovranno intaccare le opere e le strutture e/o sottoservizi esistenti, ritenendo il titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico, direttamente responsabile di ogni qualsivoglia danno provocato dalla stessa durante i lavori.

In tutti i casi è obbligo della ditta esecutrice di assicurare il transito ai mezzi di soccorso e dei servizi di pubblica utilità. La ditta responsabile dei lavori adotterà ogni accorgimento atto a limitare il più possibile i disagi alla circolazione stradale ed all'utenza in genere.

Le escavazioni e/o movimenti terra devono essere limitati allo stretto necessario, con modalità tali da garantire il massimo rispetto della stabilità della struttura del suolo pubblico e delle pareti di scavo. E' fatto obbligo di provvedere in forma continuativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di scavo, provvedere ai ripari ed alle segnalazioni luminose della zona di scavo, atte a garantire pubblica incolumità.

Il materiale di scavo dovrà essere TOTALMENTE ED IMMEDIATAMENTE allontanato dal cantiere poiché non sarà ammesso il suo riutilizzo, detto materiale verrà trasportato a discarica o comunque in luogo idoneo nel rispetto di ogni norma vigente in materia.

È fatto obbligo stendere sopra gli impianti sotterranei, **un nastro segnalatore plastificato** di colore adeguato (nel rispetto delle convenzioni internazionali), in asse agli impianti stessi, a metà tra l'estradosso del condotto ed il piano viabile, allo scopo di segnalare la presenza delle tubazioni. Detto nastro dovrà essere di materiale plastico pigmentato, resistente alle operazioni d'interramento, alle deformazioni da assestamento e compattazione del terreno, agli agenti chimici, pertanto non degradabile nel tempo.

Nel caso i lavori oggetto dell'autorizzazione richiedano, sul tratto di suolo pubblico interessato, modifiche spostamenti od altro di opere o impianti, il titolare dell'autorizzazione o suoi aventi causa, provvederà a sue cure e spese ad eseguire tempestivamente quanto necessario con i relativi ripristini senza pretendere per questo indennizzi di sorta.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

Ove lungo le condutture siano da installarsi camerette, pozzetti d'ispezione o di manovra, non dovranno in alcun modo alterare la sagoma della strada e delle sue pertinenze. Il profilo stradale, in corrispondenza del sigillo posto a copertura, dovrà risultare, ad opera finita, perfettamente piano nel rispetto delle preesistenti pendenze trasversali e longitudinali. Tutti i chiusini dovranno essere realizzati in ghisa o altro materiale conforme alla normativa vigente, di classe D400 (carico di rottura KN 400) e nel caso di griglie classe C250 (carico di rottura KN 250), secondo la normativa europea UNI-EN-124 e riportare una marcatura leggibile e durevole indicante:

- UNI-EN-124;
- La classe D400 o C250;

Le griglie, mantenute a cura e spese del titolare delle opere, dovranno essere a perfetta quota della superficie stradale, e sue pertinenze. In particolare, in caso di successive asfaltature da parte del Comune, l'ente proprietario dovrà provvedere alla riquotatura.

L'inizio di ogni lavoro di manomissione suolo pubblico sarà preceduta dalla regolare delimitazione del relativo cantiere con particolare riferimento alle norme di cui all'art. 21 del D.L. 30 aprile 1992 n. 285 "Nuovo codice della strada" e s.m.i. e gli artt. dal n. 30 al n. 43 del relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione: D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e s.m.i. L'Ufficio Tecnico si riserva di richiedere la realizzazione della segnaletica di cantiere di cui agli artt. 30, comma 6 e 35. I segnali stradali di cantiere dovranno essere realizzati preferibilmente con pellicola classe II. Per situazioni particolari bisognerà attenersi alle prescrizioni impartite dal comando di Polizia Locale.

Fino al completamento dei lavori, in caso di avvallamenti o deformazioni il titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico ha l'obbligo di effettuare a sua cura e spese i necessari interventi per assicurare il continuo mantenimento della sagoma e del piano stradale. Prima di procedere al rifacimento della segnaletica orizzontale definitiva (bianca) manomessa, il del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico dovrà provvedere alla rimozione dell'eventuale segnaletica provvisoria di cantiere (gialla), mediante leggera fresatura. Dovrà poi essere ripristinata immediatamente la segnaletica stradale orizzontale con le stesse caratteristiche di quella esistente e dovrà essere installata la segnaletica verticale e/o complementare eventualmente rimossa o danneggiata durante i lavori.

Nel caso di mancata ottemperanza alle suddette prescrizioni, ferma restando l'intera responsabilità del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico per ogni e qualsiasi danno che avesse a derivarne, il Comune si riserva il diritto di attuare essa stessa gli interventi del caso, a totale spese del titolare dell'autorizzazione, **sospendendo il rilascio di tutte le autorizzazioni fino al ripristino nel rispetto del presente Regolamento e delle prescrizioni indicate in sede di rilascio, o al risarcimento delle spese sostenute dall'Ufficio.**

Lo svincolo della cauzione prestata a garanzia della perfetta esecuzione dell'intervento verrà effettuato **non prima di giorni 90 (novanta giorni)** dal completamento delle opere, su richiesta del titolare dell'autorizzazione, e solo dopo che l'Ufficio Manutenzioni avrà verificato il corretto adempimento degli obblighi e delle prescrizioni indicate nell'autorizzazione. Il Comune si riserva il diritto di attuare gli interventi non realizzati o comunque non eseguiti a regola d'arte, trattenendo



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

le spese sostenute dalla cauzione prestata a garanzia e, se insufficiente, chiedendo il versamento della differenza.

L'Amministrazione procederà ad escutere la cauzione o la polizza nei seguenti casi:

- Nel caso in cui dall'azione od omissione del soggetto autorizzato derivi grave ed imminente pericolo per l'incolumità pubblica: in tale caso, l'amministrazione comunale procederà, anche senza alcun preavviso, all'eliminazione dello stato di pericolo, con successivo recupero in danno delle spese sostenute.
- Nel caso in cui dall'azione od omissione del soggetto autorizzato possa derivare un probabile pericolo per l'incolumità pubblica. In tale caso, l'amministrazione comunale procederà, previo invio mezzo PEC o posta elettronica di specifica nota al soggetto autorizzato, che entro 5 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento dovrà obbligatoriamente eliminare il pericolo riscontrato. Trascorso tale periodo l'Amministrazione è autorizzata ad intervenire d'ufficio per l'eliminazione del pericolo, con il recupero in danno delle spese sostenute.
- Nelle ipotesi di ripristini non conformi alle specifiche tecniche del presente Regolamento, previo invio – mediante PEC o posta elettronica – di specifica nota al soggetto autorizzato, che dovrà provvedere al corretto ripristino nel termine di 15 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione suddetta. Se il titolare dell'autorizzazione non provvederà nel termine indicato, l'Amministrazione è autorizzata ad intervenire d'ufficio con il recupero in danno delle spese sostenute.

ART 5. INTERVENTI DURANTE LA STAGIONE INVERNALE

Durante il periodo invernale è possibile eseguire la fresatura a freddo o il taglio continuo della zona interessata dallo scavo e stendere, entro le successive **72 ore**, lo strato di collegamento, previa spruzzatura di emulsione bituminosa, sull'intera superficie dello scavo, in modo che, ad opera ultimata, risulti un nastro continuo, regolare e perfettamente in quota con l'esistente pavimentazione stradale ed avente uno degli assi parallelo all'asse stradale. Non appena le condizioni atmosferiche lo permetteranno, **la sigillatura dovrà poi essere rimossa** e si dovrà procedere, previo accordo con l'Ufficio Manutenzioni, al ripristino del corpo stradale secondo le prescrizioni contenute nel presente Regolamento.

ART6. PRESCRIZIONI PER IL RIPRISTINO DI SCAVI SU PORFIDO, MASSELLI, AUTOBLOCCANTI ED ACCIOTTOLATO

Prima dello scavo si dovrà provvedere alla rimozione del porfido o dei ciottoli e degli eventuali elementi di completamento (cordoli, scivoli, dardini, piastre o altro), all'accatastamento ed alla custodia degli stessi.

1. Nel caso di pavimentazione di acciottolato, massello, autobloccante o di porfido posato su platea di sottofondo, dovrà essere demolito il sottofondo in calcestruzzo, ove presente, eseguito lo scavo, all'allontanato il materiale di risulta alle pubbliche discariche e costipato lo scavo con misto cementato o materiale arido ben costipato, steso in successivi strati dello spessore massimo di cm. 30 e compattati singolarmente.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Il sottofondo in calcestruzzo, di supporto al piano di posa, dovrà essere armato con rete elettrosaldata, sovrapposta alla esistente, lasciata come ripresa.

A maturazione eseguita verranno riposata la pavimentazione preesistente eventualmente integrata con nuovi masselli, di eguale fattura qualora eventualmente danneggiati su spezzato arido di cava.

2. Nel caso di pavimentazione di acciottolato, massello, autobloccante o di porfido posato su sottofondo in terra battuta, il ripristino dovrà essere eseguito, oltre che nell'area di scavo, anche nelle aree immediatamente adiacenti, fino al completo assestamento dei blocchetti, garantendo quindi una sede stradale compatta e resistente. Anche in questo caso dovrà essere allontanato il materiale di risulta alle pubbliche discariche e costipato lo scavo con misto cementato.

In entrambi i casi 1 e 2 la posa di acciottolato, massello, autobloccante o di porfido dovrà essere eseguita con personale specializzato in modo da assicurare il ripristino a regola d'arte.

L'eventuale assestamento della pavimentazione è a carico del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico.

Il ripristino dovrà rispettare le caratteristiche della pavimentazione esistente, ripristinando cordoli, scivoli e quant'altro rimosso.

Gli interventi di ripristino dovranno, in ogni caso, garantire il regolare deflusso delle acque meteoriche ed evitare la formazione di ristagni.

**ART.7 PRESCRIZIONI SU SCAVI CHE INTERESSANO TRASVERSALMENTE LA SEDE
STRADALE**

Lo scavo a cielo aperto sarà realizzato su metà larghezza stradale per volta e con regolamentazioni del transito a senso unico alternato, **previa specifica ordinanza** ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Codice della strada (D. Lvo n. 285 del 30.04.1992 e s.m.i.).

Gli scavi saranno eseguiti nelle forme e con le modalità atte ad assicurare la stabilità delle pareti, tenuto conto, anche, della presenza del traffico, che non dovrà essere interrotto, ma solamente deviato, mediante la posa in opera di regolamentare segnaletica stradale di cantiere, e convenientemente allontanato dal ciglio dello scavo, a cura, spese e responsabilità del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico.

Prima di procedere allo scavo, si dovrà provvedere al taglio continuo dell'intera sovrastruttura stradale lungo entrambi i bordi dello stesso mediante lama, in alternativa alla fresatura a freddo. Successivamente alla posa del manufatto, si dovrà procedere al ripristino del corpo stradale mediante:

- *all'allontanamento del materiale di risulta alle pubbliche discariche;*
- *interramento, eseguito con misto cementato.*
- *In alternativa al punto precedente, previa autorizzazione del tecnico comunale, l'interramento potrà essere eseguito a strati ben battuti e costipati, steso in successivi strati al massimo di 30 cm., con misto arido naturale di cava e non recuperato dagli scavi, fino al raggiungimento della quota inferiore di 15 cm a quella finita del sottofondo*



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

stradale. Successivamente si procederà con posa di 15 cm di stabilizzato vibro-compresso con idoneo mezzo meccanico e/o misto cementato;

- *La stesura del nastro segnaletico (come disposto nell'art.4 del presente Regolamento);*
- *La ricostruzione della sovrastruttura stradale mediante:*
 - *Strato di collegamento (binder chiuso 0-25) dello spessore non inferiore a cm. 15 steso a caldo e compattato, previo trattamento del bordo dell'asfalto esistente con idonea emulsione bituminosa, da eseguire **immediatamente e non oltre le successive 72 ore** dalla maturazione del ripristino eseguito in modo che, ad opera ultimata, risulti un nastro continuo, regolare e perfettamente in quota con l'esistente pavimentazione stradale;*
 - *Manto d'usura (pietrischetto bitumato chiuso) dello spessore non inferiore a cm. 4 come di seguito descritto, da realizzare successivamente all'asestamento dello scavo, e comunque non oltre **90 giorni** dalla fine dei lavori (in caso di lavori ne periodo invernale Non appena le condizioni atmosferiche lo permetteranno in accordo con UT). Il titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico dovrà procedere alla **fresatura a freddo** per uno spessore non inferiore a cm.4 tale da consentire la corretta posa ed il perfetto raccordo del nuovo manto d'usura con la pavimentazione esistente. La fresatura ed il ripristino con manto d'usura dovranno inoltre essere eseguiti per **almeno 2.5 metri oltre la sezione di scavo ed eventualmente alle banchine se pavimentate**. Dovrà inoltre essere ripristinata immediatamente la segnaletica stradale orizzontale con le stesse caratteristiche di quella esistente e dovrà essere installata la segnaletica verticale e/o complementare eventualmente rimossa o danneggiata durante i lavori.*

Nel caso di interventi lungo i marciapiedi il ripristino dovrà essere eseguito previa formazione di opportuno sottofondo in conglomerato cementizio dosato a ql. 2 di cemento R425 per mc di misto di fiume; detto sottofondo avrà uno spessore di 20 cm con interposa rete elettrosaldata a maglie min. 10x10 cm e diametro mm 6/8.

Su sedi sterrate nonché su banchine stradali, gli scavi devono essere ripristinati con le stesse attenzioni e modalità contenute nelle presente Regolamento, laddove equiparabili, ripristinando la quota finita con materiale stabilizzato ben costipato.

**ART.8 PRESCRIZIONI SU SCAVI LONGITUDINALI PER REALIZZAZIONE DI
PERCORRENZE SOTTERRANEE**

Lo scavo verrà eseguito per tratti di lunghezza non superiore a m. 50 e dovrà comunque essere interrato in giornata, il tutto al fine di consentire l'esecuzione dell'intervento in piena sicurezza e con il minor disagio possibile per il traffico stradale. In ogni caso potrà essere stabilita una diversa lunghezza della tratta di scavo dal personale dell'Ufficio Manutenzioni, in ragione della natura del terreno, delle esigenze del pubblico transito, delle necessità organizzative del cantiere.

Prima di iniziare lo scavo della tratta successiva, la precedente dovrà essere interamente interrata.

Gli scavi saranno eseguiti nelle forme e con le modalità atte ad assicurare la stabilità delle pareti, tenuto conto anche della presenza del traffico, che non dovrà essere interrotto, salvo motivate



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

esigenze, ma solamente deviato, mediante la posa in opera di regolamentare segnaletica stradale di cantiere, e convenientemente allontanato dal ciglio dello scavo, a cura, spese e responsabilità del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico.

Prima di procedere allo scavo, si dovrà provvedere al taglio continuo dell'intera sovrastruttura stradale lungo entrambi i bordi dello stesso mediante lama, in alternativa alla fresatura a freddo per una larghezza di 60 cm superiore a quella del futuro scavo eseguito a più riprese, per consentire la continuità di transito dei veicoli.

Successivamente alla posa del manufatto il titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico procederà al ripristino del corpo stradale mediante:

- *all'allontanamento del materiale di risulta alle pubbliche discariche;*
- *interramento, eseguito con misto cementato.*
- *In alternativa al punto precedente, previa autorizzazione del tecnico comunale, l'interramento potrà essere eseguito a strati ben battuti e costipati, steso in successivi strati al massimo di 30 cm., con misto arido naturale di cava e non recuperato dagli scavi, fino al raggiungimento della quota inferiore di 15 cm a quella finita del sottofondo stradale. Successivamente si procederà con posa di 15 cm di stabilizzato vibro-compresso con idoneo mezzo meccanico e/o misto cementato;*
- *La stesura del nastro segnaletico (come disposto nell'art.4 del presente Regolamento);*
- *La ricostruzione della sovrastruttura stradale mediante:*
 - *Strato di collegamento (binder chiuso 0-25) dello spessore non inferiore a cm. 15 steso a caldo e compattato, previo trattamento del bordo dell'asfalto esistente con idonea emulsione bituminosa, da eseguire **immediatamente e non oltre le successive 72 ore** dalla maturazione del ripristino eseguito in modo che, ad opera ultimata, risulti un nastro continuo, regolare e perfettamente in quota con l'esistente pavimentazione stradale;*
 - *Manto d'usura (pietrischetto bitumato chiuso) dello spessore non inferiore a cm. 4 come di seguito descritto, da realizzare successivamente all'assestamento dello scavo, e comunque non oltre **90 giorni** dalla fine dei lavori (in caso di lavori ne periodo invernale Non appena le condizioni atmosferiche lo permetteranno in accordo con UT). Il titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico dovrà procedere alla **fresatura a freddo** per uno spessore non inferiore a cm.4 tale da consentire la corretta posa ed il perfetto raccordo del nuovo manto d'usura con la pavimentazione esistente. La fresatura ed il ripristino con manto d'usura dovranno inoltre essere eseguiti per **almeno 2.5 metri oltre la sezione di scavo ed eventualmente alle banchine se pavimentate**. Dovrà inoltre essere ripristinata immediatamente la segnaletica stradale orizzontale con le stesse caratteristiche di quella esistente e dovrà essere installata la segnaletica verticale e/o complementare eventualmente rimossa o danneggiata durante i lavori.*

La fresatura ed il ripristino con manto d'usura dovranno inoltre essere eseguiti:

- Per sezioni di scavo limitate da una sola corsia di marcia, su tutta l'intera corsia di marcia.
- Per sezioni di scavo eseguite in centro strada o se la strada presenta un nastro bituminoso inferiore a m 5 (cinque), su l'intera sede stradale.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

ART.9 INTERVENTI URGENTI DI RIPARAZIONE

Le prescrizioni che seguono, riguardano UNICAMENTE gli interventi che rivestono carattere di **assoluta ed inderogabile urgenza, tali da dover essere realizzati nell'arco di 48 ore come previsto dall'art. 30, comma 7, del regolamento del Codice della Strada, D.P.R. n. 495 del 16.12.1992 e s.m.i., solamente ed esclusivamente su impianti e derivazioni esistenti**, restando quindi escluse le realizzazioni di nuove opere (nuovi allacciamenti, derivazioni, nonché sostituzione o potenziamento degli impianti esistenti, ecc.) la cui esecuzione è subordinata all'invio della relativa richiesta secondo le normali procedure ed all'ottenimento della necessaria autorizzazione comunale. Si sottolinea che nel caso si riscontrasse l'esecuzione di interventi non rientranti nel presente titolo, in attuazione alle norme del Codice della Strada, D.Lvo n. 285 del 30.04.1992 e s.m.i., si procederà ad applicare le sanzioni previste dall'art. 21 commi 4 e 5.

Le riparazioni di impianti in esercizio, che rivestano carattere d'urgenza e che **comportino la manomissione del corpo stradale**, potranno essere prontamente attuate dai richiedenti previa comunicazione scritta consegnata all'Ufficio Manutenzioni o inviata via mail allo stesso ufficio. La comunicazione dovrà indicare il nome del richiedente, la data dell'intervento, i dati dell'impresa incaricata dei lavori, la descrizione e la localizzazione dell'intervento. La copia della comunicazione dovrà essere costantemente custodita in cantiere per essere esibita, su richiesta, al personale preposto alla sorveglianza stradale ed al personale tecnico del Comune, onde non incorrere nelle sanzioni previste dal Nuovo Codice della Strada (D.Lvo n. 285/1992 e s.m.i.). Alla comunicazione dovranno essere allegate le ricevute del versamento del deposito cauzionale.

Sono esentati dal versamento del deposito cauzionale le società e gli Enti gestori di servizi pubblici ai quali il Comune abbia consentito di prestare un deposito cauzionale unico, valido per tutti gli interventi realizzati nell'arco temporale stabilito e sempreché il deposito sia validamente costituito ed operante al momento dell'intervento, nonché le Società e gli Enti gestori di servizi pubblici per i quali il Comune, sulla base di specifiche convenzioni, ne abbia previsto espressamente l'esonero.

Per le riparazioni urgenti di impianti in genere, che **non richiedano la manomissione del corpo stradale o l'occupazione del suolo comunale**, sarà consentito il pronto intervento con la semplice comunicazione scritta all'Ufficio Manutenzioni, anche via mail, fermo restando sempre ed in ogni caso l'obbligo per il titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico di predisporre la regolamentare segnaletica ed i ripari necessari per assicurare la pubblica incolumità.

Gli scavi saranno eseguiti nelle forme e con le modalità atte ad assicurare la stabilità delle pareti, tenuto conto, anche, della presenza del traffico, che non dovrà essere interrotto, ma solamente deviato, mediante la posa in opera di regolamentare segnaletica stradale di cantiere, convenientemente allontanato dal ciglio dello scavo, a cura, spese e responsabilità del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico. Quest'ultimo prima di procedere allo scavo dovrà provvedere al taglio continuo dell'intera sovrastruttura stradale lungo entrambi i bordi dello stesso mediante lama, in alternativa alla fresatura a freddo. Dopo l'intervento urgente di riparazione dell'impianto, si procederà al ripristino del corpo stradale nel rispetto delle prescrizioni di cui ai capitoli precedenti.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Nel caso di mancata ottemperanza alle suddette prescrizioni, fermo restando l'intera responsabilità del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico per ogni e qualsiasi danno che avesse a derivarne, il Comune si riserva il diritto di attuare esso stesso gli interventi del caso, a tutte le spese del titolare dell'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico, **sospendendo il rilascio di tutte le autorizzazioni o nulla osta fino al ripristino nel rispetto del presente disciplinare e delle prescrizioni indicate in sede di rilascio o al risarcimento delle spese sostenute dall'Ufficio.**

ART.11 SANZIONI E PENALI

Chiunque esegua lavori nelle strade e sul suolo comunale:

- senza la specifica autorizzazione;
- con autorizzazione scaduta;
- in difformità rispetto a quanto riportato nel presente Regolamento;

è soggetto alla sanzione amministrativa di cui all'art. 21 del D.Lgs. n° 285/92 e successive modificazione e integrazioni.

ART.12 DISPOSIZIONI FINALI E TRANSITORIE

Entrata in vigore - Il presente Regolamento entra in vigore ad avvenuta esecutività della deliberazione di approvazione e previa pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

Restano a carico del titolare dell'autorizzazione alla manomissione suolo pubblico tutte le spese inerenti e conseguenti alla stessa.

Per quanto non contemplato nell'autorizzazione si fa riferimento alla normativa e regolamenti vigenti in materia.



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

ALLEGATO 1)

Comune di Negrar di Valpolicella
Piazza Vittorio Emanuele II n.37
37024 Negrar di Valpolicella – Verona

Al Settore Servizi Pubblici – Servizio Manutenzioni
pec: protocollo@pec.comunenegrar.it
mail: manutenzioni@comuneneegrar.it

RICHIESTA MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO

Il sottoscritto _____

Codice Fiscale _____ nato a _____

Il _____ residente in _____

Provincia _____ Via _____

Tel. _____

Legale rappresentante della Società _____

Oppure

Privato cittadino _____

Dovendo effettuare i lavori di scavo per l'esecuzione di:

- allacciamento fognario o riparazione tubazione

- allacciamento idrico o riparazione presa

- allacciamento o riparazione tombinatura

- allacciamento o riparazione alla linea elettrica

- allacciamento o riparazione alla linea telefonica

- allacciamento o riparazione gas metano

- altro (specificare) _____

ch i e d e

l'autorizzazione ad effettuare i lavori
di _____

in via _____ Frazione _____

Comunico inoltre i seguenti dati indicativi riguardanti la manomissione:

Lunghezza ml: _____ Larghezza ml: _____ Profondità ml: _____

per un totale di mq. _____



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Data proposta di INIZIO lavori _____
Data prevista FINE per i lavori _____

Informazioni necessarie alla realizzazione intervento (tipologia della pavimentazione da manomettere, presenza di manufatti ecc.) _____

(indicare se è necessario limitare o sospendere il transito viario)

(In caso di necessità di provvedimento di limitazione del traffico comunicare almeno 15 giorni prima tale necessità al Comando di Polizia Locale il giorno in cui devono essere eseguiti i lavori)

c o m u n i c a inoltre che:

L'impresa _____ che realizzerà l'intervento
è _____
con sede in via _____ n.
_____ Città _____
n. di telefono _____ pec _____

Il Direttore Tecnico responsabile del cantiere è _____
n. Tel. _____

Allegati:

- Estratto di mappa in scala 1.1000/2000
- Planimetria in scala 1:100 /200
- **Deposito cauzionale di €.....o fideiussione bancaria n.....**

Altre notizie utili: eventuale sezione completa della strada, se in presenza dei sottoservizi, con il posizionamento degli stessi - eventuale rilievo fotografico della zona interessata dalla manomissione ecc.

Dichiara

Di aver preso visione del Regolamento per la manomissione del suolo pubblico approvato con delibera di consiglio comunale n....del.... e di accettarne le condizioni in esso contenute.

Distinti saluti

Firma richiedente



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

ALLEGATO 2)

Al

pec:
mail:

OGGETTO: Richiesta manomissione di suolo da parte della ditta _____
Lavori di scavo per _____
in Via _____ N. - 37024 Negrar di Valpolicella (Vr)
Richiesta Prot. n.....del

Vista ed esaminata l'istanza, e i relativi allegati, presentati in data prot. n.
dalla ditta intesa ad ottenere l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico
per eseguire i lavori di..... in Via N. - 37024 Negrar di
Valpolicella (Vr);

Con la presente si

AUTORIZZA

La ditta alla manomissione del suolo pubblico per **l'esecuzione di lavori in oggetto, nelle aree indicate nella planimetria allegata alla V.s. richiesta, e secondo le prescrizioni contenute nel Regolamento di manomissione suolo pubblico approvato con delibera di consiglio comunale n....del....**

Si informa che, nel caso i lavori necessitassero di provvedimenti di limitazione del traffico, la S.V. dovrà richiedere apposita ordinanza alla **Polizia Locale del Comune di Negrar di Valpolicella, almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori.**

Per accordi, sopralluoghi ed ogni informazione in proposito potrà essere contattato il Servizio Manutenzioni del Comune di Negrar di Valpolicella nella persona del responsabile del Procedimento (tel. mail:).

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

P.O.
Settore Servizi Pubblici

documento firmato digitalmente



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

ALLEGATO 3)

Al _____

pec:
mail:

**OGGETTO: Richiesta manomissione di suolo da parte della ditta _____
Lavori di scavo per _____
in Via _____ N. - 37024 Negrar di Valpolicella (Vr)
Richiesta Prot. n.....del**

Vista ed esaminata l'istanza, e i relativi allegati, presentati in data prot. n.
dalla ditta intesa ad ottenere l'autorizzazione alla manomissione suolo per
eseguire i lavori di..... in Via N. - 37024 Negrar di Valpolicella
(Vr);

Con la presente si comunica che la via in oggetto, dalla mappa catastale e dagli elenchi comunali in possesso dell'Ente, risulta essere di tipo vicinale/vicinale ad uso pubblico/privata. Si rammenta che tali strade sono patrimonialmente private pertanto l'autorizzazione alla manomissione dovrà essere richiesta ai privati proprietari della strada.

Per quanto attiene alla vigilanza ed alla regolamentazione della circolazione con mezzi sulle strade vicinali assoggettate a pubblico transito, il codice della strada vigente (D.Lgs. 285/1992) prevede l'adozione dell'ordinanza di regolamentazione del traffico.

Pertanto, nel caso i lavori necessitassero di provvedimenti di limitazione del traffico, la S.V. dovrà richiedere apposita ordinanza alla **Polizia Locale del Comune di Negrar di Valpolicella, almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori.**

Resta in ogni caso l'obbligo di ripristino del suolo manomesso, che dovrà garantire uno standard di sicurezza per la viabilità ed essere conforme, per tipologia e materiale, al suolo preesistente.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

P.O.
Settore Servizi Pubblici

documento firmato digitalmente