



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

PROVINCIA DI VERONA

Prot. Nr. 25 del 02.01.2017

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO ATTINENTE I SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA

(articoli 36 co.2 lett.b, 157 co.2 e ai sensi art.216, comma 9 D.Lgs. n.50/2016)

La Centrale Unica di Committenza tra il Comune di San Pietro in Cariano e il Comune di Negrar, in esecuzione della determina dirigenziale n. Reg.Gen. 661 del 30.11.2016, esecutiva, procederà all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria finalizzati al RIORDINO DELL'AREA SPORTIVA DI NEGRAR E RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLA RIMEMBRANZA – CIMITERO DI NEGRAR 1° LOTTO. C.I.G. 6935828A52 CUP E96J16000780004, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si invitano i soggetti interessati all'affidamento, qualificati secondo quanto indicato nel presente avviso, a segnalarsi presentando apposita domanda in conformità alle disposizioni di seguito indicate, compilando l'allegato modello A.

1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza San Pietro in Cariano e Negrar, Via Chopin 3, San Pietro in Cariano 37029 (Vr) www.comune.sanpietroincariano.vr.it, elibor@comune.sanpietroincariano.vr.it, PEC sanpietroincariano.vr@cert.ip-veneto.net.
Tel. 0456832134

2. STAZIONE CONTRAENTE

Comune di Negrar Piazza Vittorio Emanuele II nr.37 37024 Negrar (Vr).

3. FINALITA' PROCEDURA DI GARA CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura consiste nell'individuazione di soggetti da invitare a successiva procedura negoziata in grado di espletare servizi tecnici finalizzati alla progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progetto ed in fase di esecuzione nonché la direzione dei Lavori di Riordino dell'Area Sportiva a Nord di Negrar e di Riqualificazione Viale della Rimembranza Piazzale Cimitero 1° Lotto.

L'aggiudicatario verrà incaricato per la stesura della progettazione definitiva, mentre la progettazione esecutiva e la direzione lavori gli verranno affidate successivamente, a discrezione dell'amministrazione comunale, dopo aver approvato il progetto definitivo.

L'amministrazione non intende invitare a presentare la propria offerta tutti coloro che avendo i requisiti ne hanno fatto richiesta. Dall'elenco dei professionisti che avranno manifestato il proprio interesse nella presente indagine di mercato, saranno individuati, tramite sorteggio cinque soggetti

Ufficio competente: CUC San Pietro in Cariano e Negrar c/o Comune di San Pietro In Cariano

Via Chopin, n.3- 37029 San Pietro in Cariano (VR)

Tel. 045-6832134 Fax 045-6801268 e-mail elibor@comune.sanpietroincariano.vr.it web www.comune.sanpietroincariano.vr.it C.F. e P. Iva 00261520233



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

PROVINCIA DI VERONA

(art.157 comma 2 del D.Lgs.50/2016) se sussistono in tale numero aspiranti idonei in base alla presente selezione di pre-qualificazione.

Gli operatori economici individuati saranno invitati a presentare le offerte, oggetto di negoziazione, attraverso lettera di invito contenente gli elementi essenziali della prestazione.

La scelta dell'operatore economico, cui affidare l'incarico professionale, sarà operata con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.2 del D.Lg. nr. 50/2016, sulla base dei parametri e dei pesi che saranno successivamente specificati nella lettera di invito.

La valutazione sarà a cura di una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.nr.50/2016.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE

L'importo complessivo per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progetto e in fase di esecuzione e direzione lavori ammonta a complessivi **euro 95.736,16** oltre ad oneri contributivi e oltre Iva 22% suddiviso nelle seguenti fasi:

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA (FASE A)

Euro 38.198,22

- PROGETTAZIONE ESECUTIVA- COORD.SIC. (FASE B opzionale)

Euro 20.905,29

- PROGETTAZIONE LAVORI – COORD.SIC. (FASE C opzionale)

Euro 32.632,65

- Prestazioni e/o servizi integrativi Fase C (opzionale)

Euro 4.000,00

Si precisa che all'aggiudicatario della successiva procedura negoziata verrà affidato l'incarico per la stesura della progettazione definitiva FASE A mentre le fasi opzionali - FASE B progettazione esecutiva e FASE C direzione lavori gli verranno affidate successivamente dopo aver approvato il progetto definitivo.

5. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE – SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1) Requisiti di ordine generale:

non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

2) Requisiti di idoneità professionali:

- iscrizione al relativo Albo professionale di categoria (Ingegneri o Architetti) previsto dai vigenti ordinamenti e abilitazione all'esercizio della professione per la progettazione

Ufficio competente: CUC San Pietro in Cariano e Negrar c/o Comune di San Pietro In Cariano

Via Chopin, n.3- 37029 San Pietro in Cariano (VR)

Tel. 045-6832134 Fax 045-6801268 e-mail elabor@comune.sanpietroincariano.vr.it web www.comune.sanpietroincariano.vr.it C.F. e P. Iva 00261520233



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

PROVINCIA DI VERONA

- architettonica, ambientale, paesaggistica, tecnica, (IN CASO DI SOCIETA' TALE REQUISITO DEVE ESSERE POSSEDUTO DAL DIRETTORE TECNICO);
- abilitazione, ai sensi dell'art.98 del D.Lgs. 81/2008, sulla sicurezza dei cantieri mobili per l'espletamento della funzione di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (IN CASO DI SOCIETA' TALE REQUISITO DEVE ESSERE POSSEDUTO DAL DIRETTORE TECNICO)
 - iscrizione all'Albo dei geologi previsto dai vigenti ordinamenti e abilitazione all'esercizio della professione per la prestazione geologica;
 - iscrizione all'Albo PROFESSIONALE DI CATEGORIA – Ingegneri, previsto dai vigenti ordinamenti e abilitazione all'esercizio della professione per la progettazione idraulica.

Nel caso in cui all'interno dello studio professionale non fossero presenti le figure professionali succitate, sarà necessaria la costituzione di Associazione Temporanea.

I candidati non devono essere risultati aggiudicatari definitivi, mediante atto dirigenziale del Comune di Negrar, di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad euro 40.000,00 nell'anno precedente alla pubblicazione del presente avviso (a partire dal mese di novembre 2015). Tale restrizione interessa anche le imprese facenti parte dell'eventuale raggruppamento temporaneo. Il mancato soddisfacimento di tale requisito da parte di una o più ditte facenti parte del raggruppamento temporaneo, comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento.

Si precisa che l'istanza di partecipazione deve essere presentata specificando se si intende partecipare come impresa individuale, società, consorzio, raggruppamento temporaneo etc. di cui all'art.45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di partecipazione come raggruppamento temporaneo: l'istanza deve essere compilata e sottoscritta da tutti i partecipanti il raggruppamento temporaneo utilizzando il modello allegato A.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

La manifestazione di interesse, completa della dichiarazione a firma del legale rappresentante, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, da compilarsi seguendo le istruzioni riportate nel **modello allegato A**, dovrà pervenire Centrale Unica di Committenza presso il Comune di San Pietro in Cariano – Via Chopin 3 - **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del 17.01.2017 ESCLUSIVAMENTE MEZZO PEC: sanpietroincariano.vr@cert.ip-veneto.net.**

Eventuali istanze pervenute oltre il predetto termine NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Ufficio competente: CUC San Pietro in Cariano e Negrar c/o Comune di San Pietro In Cariano

Via Chopin, n.3- 37029 San Pietro in Cariano (VR)

Tel. 045-6832134 Fax 045-6801268 e-mail elabor@comune.sanpietroincariano.vr.it web www.comune.sanpietroincariano.vr.it C.F. e P. Iva 00261520233



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

PROVINCIA DI VERONA

7. MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.

Verranno invitati a formulare l'offerta per l'affidamento dei lavori un numero massimo di 5 (cinque) operatori economici tra quelli segnalatisi, purché in possesso dei requisiti di ammissione prescritti, specificando che:

- **I candidati non devono essere risultati aggiudicatari definitivi, mediante atto dirigenziale del Comune di Negrar, di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad euro 40.000,00 nell'anno precedente alla pubblicazione del presente avviso (a partire dal mese di novembre 2015).** Tale restrizione interessa anche le imprese facenti parte dell'eventuale raggruppamento temporaneo. Il mancato soddisfacimento di tale requisito da parte di una o più ditte facenti parte del raggruppamento temporaneo, comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento;
- se il numero dei candidati sarà superiore a 5, si procederà al sorteggio pubblico da effettuarsi come più avanti disciplinato;
- se il numero di candidati sarà inferiore a 5, si inviteranno i soggetti segnalatisi, in possesso dei requisiti prescritti, senza ulteriori formalità.

L'eventuale sorteggio degli operatori da invitare alla procedura negoziata avrà luogo in seduta pubblica, tra gli aspiranti operatori economici che avranno presentato regolare istanza di manifestazione di interesse, risultati idonei, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza e rotazione.

Nella sezione bandi di gara Cuc e news dei siti del Comune di Negrar e Comune di San Pietro in Cariano sarà pubblicato apposito avviso indicante data e giorno in cui si procederà al sorteggio. Pertanto, nessuna comunicazione sarà inviata ai singoli operatori economici.

In osservanza a quanto previsto all'articolo 53 del D.Lgs 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Il sorteggio prevede l'estrazione di un numero di 5 (cinque) candidati risultati idonei con i requisiti richiesti.

Ad ogni candidato verrà preventivamente assegnato un numero casuale. Il sorteggio avverrà tra i numeri assegnati ai candidati idonei.

Le lettere d'invito alla procedura negoziata saranno spedite ai soggetti mediante posta elettronica certificata P.E.C..

L'elenco dei soggetti non ammessi al sorteggio verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Negrar www.comunenegrar.it e del Comune di San Pietro in Cariano www.comune.sanpietroincariano.vr.it.

Ufficio competente: CUC San Pietro in Cariano e Negrar c/o Comune di San Pietro In Cariano

Via Chopin, n.3- 37029 San Pietro in Cariano (VR)

Tel. 045-6832134 Fax 045-6801268 e-mail elabor@comune.sanpietroincariano.vr.it web www.comune.sanpietroincariano.vr.it C.F. e P. Iva 00261520233



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

PROVINCIA DI VERONA

Ogni eventuale comunicazione di interesse generale conseguente al presente avviso verrà pubblicata sul sito internet del Comune di Negrar all'indirizzo www.comunenegrar.it e sul sito del Comune di San Pietro in Cariano www.comune.sanpietroincariano.vr.it.

Non trattandosi di procedura concorsuale per i partecipanti all'indagine di mercato non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso, completo dei relativi allegati, viene pubblicato sul sito informatico del Comune di Negrar all'indirizzo www.comunenegrar.it e all'albo e sul sito del Comune di San Pietro in Cariano www.comune.sanpietroincariano.vr.it.

Si fa presente che tutti i chiarimenti o risposte a quesiti formulati in merito alla procedura in oggetto, nonché ogni altra comunicazione relativa alla procedura medesima, verranno messi a disposizione di tutte le ditte e potranno essere visionati sui siti del Comune di Negrar e del Comune di San Pietro in Cariano nella sezione bandi – news. Le ditte interessate sono pertanto invitate a monitorare eventuali pubblicazioni in tal senso sui siti predetti.

Per eventuali informazioni gli interessati possono rivolgersi a:

- Le informazioni di **natura tecnica** potranno essere richieste al Geom. Simone Zampini-servizio lavori pubblici mail lavoripubblici@comunenegrar.it seguenti recapiti: Tel. 045 6011773.
- Le informazioni di **natura amministrativa** e quelle concernenti i documenti da predisporre per la partecipazione alla procedura, potranno essere richieste al Responsabile della Centrale Unica di Committenza dott.ssa Favalezza Donatella, Via Chopin, 3, - Tel. 045 6832134 0456011788 – Fax n. 045 6801268- elibor@comune.sanpietroincariano.vr.it, contratti@comunenegrar.it.

E' possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile della Centrale Unica di Committenza all'indirizzo email elibor@comune.sanpietroincariano.vr.it, entro e non oltre il giorno 13.01.2017 ore 12.00.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Ufficio competente: CUC San Pietro in Cariano e Negrar c/o Comune di San Pietro In Cariano

Via Chopin, n.3- 37029 San Pietro in Cariano (VR)

Tel. 045-6832134 Fax 045-6801268 e-mail elibor@comune.sanpietroincariano.vr.it web www.comune.sanpietroincariano.vr.it C.F. e P. Iva 00261520233



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

PROVINCIA DI VERONA

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla procedura, sul proprio sito internet <http://www.comunenegrar.it> e www.comune.sanpietroincariano.vr.it.

8. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per tutte le controversie tra il Comune e la Ditta si dovrà procedere all'accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ove non si proceda all'accordo bonario, per la definizione delle controversie saranno seguite le disposizioni degli artt. 208 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016. A tale scopo viene stabilito come foro competente il foro di Verona.

I verbali dell'accordo bonario o quelli attestanti il mancato raggiungimento dell'accordo saranno trasmessi all'Osservatorio.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art. 13 della L. 196/2003 si comunica che il trattamento dei dati personali sarà improntato a criteri di liceità e di correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori.

I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione, oltre che al responsabile del procedimento o al personale dipendente in esso coinvolto per ragioni di servizio, anche:

- a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/90
- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle informazioni previste dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici
- ai soggetti pubblici che saranno tenuti a conoscerli per lo svolgimento delle loro funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla Legge e dai Regolamenti;
- agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

Titolare e responsabile del trattamenti dei dati è il Comune di Negrar (VR).

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è Geom. Simone Zampini - servizio lavori pubblici mail lavoripubblici@comunenegrar.it recapito tel. 045 6011773.

Il Responsabile del Procedimento per la gestione della gara è la dott.ssa Donatella Favalezza del Comune di San Pietro in Cariano recapito tel. 045-6832134.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SAN PIETRO IN CARIANO E NEGRAR

(F.to FAVALEZZA dott.ssa Donatella)

Ufficio competente: CUC San Pietro in Cariano e Negrar c/o Comune di San Pietro In Cariano

Via Chopin, n.3- 37029 San Pietro in Cariano (VR)

Tel. 045-6832134 Fax 045-6801268 e-mail elabor@comune.sanpietroincariano.vr.it web www.comune.sanpietroincariano.vr.it C.F. e P. Iva 00261520233