



COPIA

COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

Area Lavori Pubblici – Determinazione Lavori Pubblici/Manutenzione

Numero 143 Del 05-09-13 - Reg. Generale 469

Oggetto:

5308914E69 RIORDINO URBANO ED IMPIANTISTICO DI VIA MAZZINI FINO ALL'INCROCIO CON VIA DON CALABRIA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS.163/2006 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

NOTE PER LA TRASPARENZA:

con il presente provvedimento viene indetta procedura negoziata, con invito rivolto a ditte del settore, per l'esecuzione dei lavori di riordino urbano ed impiantistico di Via Mazzini fino all'incrocio con Via Don Calabria mediante ribasso unico in percentuale sull'elenco prezzi posto a base d'asta di € 482.203,76 oltre a € 11.925,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.v.a. 10% ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera a) del D.lgs.163/2006; l'elenco delle ditte invitate rimarrà segreto fino allo svolgimento della procedura negoziata; a gara avvenuta, con successiva determinazione verrà approvato il verbale ed aggiudicato il lavoro alla ditta che avrà offerto il miglio ribasso. Tale determinazione verrà pubblicata anche nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 04/07/2013, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riordino urbano ed impiantistico di Via Mazzini fino all'incrocio con Via Don Calabria, per un importo complessivo di Euro 646.000,00;
- I lavori di cui trattasi sono finanziati a bilancio 2013 come segue:
 - Per Euro 418.000,00 al capitolo 5681 – contributo regionale
 - Per Euro 179.766,01 al capitolo 5680 – fondi propri
 - Per Euro 8.781,54 al capitolo 5152 residui 2009
 - Per Euro 39.452,45 riguardanti competenze dovute ai progettisti, già pagate nel 2011

Dato atto che il Responsabile del procedimento arch.Martina Ceschi ha accertato che il finanziamento relativo al presente provvedimento si trova al Titolo II del bilancio d'esercizio 2013 e che è coerente con il programma dei pagamenti approvato quale allegato integrante e sostanziale alla delibera di Giunta Comunale n.67 del 09/05/2013;

Dato atto che l'art.11 della convenzione sottoscritta con la Regione Veneto in data 20/04/2010 rep.25146 per la regolamentazione del contributo concesso stabilisce che il beneficiario del

contributo è tenuto ad affidare i lavori con le modalità di cui all'art.122 del d.lgs.163/2006, come modificato dall'art.1, comma 10 quinquies della legge n.201/2008 di conversione del D.L. n.102/2008;

Ritenuto di indire procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.lgs.163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso unico in percentuale sull'elenco prezzi posto a base d'asta di € 482.208,76 oltre a € 11.925,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.v.a. 10% ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera a) del D.lgs.163/2006;

Dato atto che:

- L'art.122 comma 7 del d.lgs.163/2006 stabilisce che i lavori di importo inferiore a 500.000 euro possono essere affidati con invito ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 01/07/2010, esecutiva, è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori pubblici da utilizzare per l'espletamento di gare a procedura negoziata, ai sensi degli artt.125,57,122 del D.lgs.163/2006 e s.m.i.;
- in data 04 febbraio 2011 prot.1593 il servizio acquisti, contratti e gare ha trasmesso l'elenco degli operatori economici che risultano in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici, necessari per partecipare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici fino a 500.000 euro;
- tale elenco non è più stato aggiornato in quanto il personale in servizio al settore gestione territorio e al settore affari generali è diminuito e il personale rimasto deve garantire il regolare funzionamento delle attività amministrativa ordinaria;

Visto l'elenco contenente i nominativi delle 5 ditte da invitare alla presente procedura negoziata formato, in accordo con il dirigente del settore gestione territorio, con i seguenti criteri:

- attingendo dall'elenco sopra citato tenendo conto del possesso della qualificazione nella categoria prevalente dei lavori, valutando l'espletamento da parte delle ditte scelte di lavori analoghi a quello da affidare e assicurando il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, come dettato dall'art.57 comma 6 del D.lgs.163/2006;
- invitando coloro che hanno presentato espressa richiesta di essere invitati alla procedura negoziata dei lavori di cui trattasi,

Dato atto che tale elenco rimarrà segreto fino allo svolgimento della procedura negoziata;

Vista inoltre la lettera di invito allegata parte integrante e sostanziale alla presente, redatta secondo lo schema tipo adottato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

Dato atto che nella lettera di invito si è tenuto conto di quanto disposto all'art.46 comma 1 bis del D.lgs.163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto doveroso precisare che per l'appalto in questione non è stata presa in considerazione la suddivisione in lotti funzionali in quanto i lavori si svolgeranno su spazi riservati al mercato settimanale che dovrà essere trasferito in altro sito durante la realizzazione delle opere; il trasferimento in due fasi implicherebbe maggiori oneri e difficoltà. Inoltre il rifacimento degli impianti e dei sottoservizi non può essere eseguito in tempi diversi;

Visto che:

- ai sensi di quanto disposto dall'art.26 ter della legge 9 agosto 2013 n.98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, si rende necessario modificare l'art.26 del DETERMINAZIONE LL.PP. - MANUTENZIONE n. 143 del 05-09-2013 - pag. - COMUNE DI NEGRAR

capitolato speciale d'appalto introducendo la possibilità di corrispondere in favore dell'appaltatore l'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale;

- ai sensi di quanto disposto dall'art.122 comma 7 del D.lgs.163/2006 i lavori affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20% e non del 30% ;
- si rende quindi necessario modificare anche l'art.47 del capitolato speciale d'appalto introducendo il limite del 20%;

Visti:

- Il D.P.R.207 del 05/10/2010;
- La legge 9 agosto 2013 n.98;
- il "Regolamento di Organizzazione" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 236 del 02.11.2000, esecutiva ai sensi di legge e modificato con successive delibere di Giunta Comunale n. 52 del 02.04.2004, esecutiva ai sensi di legge, e n. 123 del 04/07/2006, esecutiva ai sensi di legge;
- lo Statuto Comunale approvato con deliberazioni consiliari n.50/2000e 64/2000,esecutive;
- il Regolamento di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n.61 del 30.06.96 aggiornato con deliberazione consiliare n.71 del 17.11.97;
- L'art.11, comma 2, del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di adottare apposita determina a contrarre;
- Il D.lgs 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni
- il D. L.vo n. 267/2000 ed in particolare:
 - l'art.107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
 - l'art.192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 - l'art.151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto che ai sensi di quanto disposto dall'art.26 ter della legge 9 agosto 2013 n.98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, si rende necessario modificare l'art.26 del capitolato speciale d'appalto introducendo la possibilità di corrispondere in favore dell'appaltatore l'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale;
3. di prendere atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art.122 comma 7 del D.lgs.163/2006 i lavori affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20% e non del 30% e che si rende quindi necessario modificare anche l'art.47 del capitolato speciale d'appalto recante disposizioni in materia di subappalto;
4. di precisare che per l'appalto in questione non è stata presa in considerazione la suddivisione in lotti funzionali in quanto i lavori si svolgeranno su spazi riservati al mercato settimanale che dovrà essere trasferito in altro sito durante la realizzazione delle opere; il trasferimento

- in due fasi implicherebbe maggiori oneri e difficoltà. Inoltre il rifacimento degli impianti e dei sottoservizi non può essere eseguito in tempi diversi;
5. di indire procedura negoziata per i lavori riordino urbano ed impiantistico di Via Mazzini fino all'incrocio con Via Don Calabria, ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.lgs.163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso unico in percentuale sull'elenco prezzi posto a base d'asta di € 482.203,76 oltre a € 11.925,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.v.a. 10% ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera a) del D.lgs.163/2006;
 6. di precisare che l'art.11 della convenzione sottoscritta con la Regione Veneto in data 20/04/2010 rep.25146 per la regolamentazione del contributo concesso per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, stabilisce che il beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori con le modalità di cui all'art.122 del d.lgs.163/2006, come modificato dall'art.1, comma 10 quinquies della legge n.201/2008 di conversione del D.L. n.102/2008;
 7. di approvare l'elenco ditte scelte dal vigente elenco degli operatori economici che risultano in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici, necessari per partecipare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici fino a 500.000 euro;
 8. di dare atto che l'elenco è stato formato, in accordo con il dirigente del settore gestione territorio, tenendo conto del possesso della qualificazione nella categoria prevalente dei lavori, valutando l'espletamento da parte delle ditte scelte di lavori analoghi a quello da affidare e assicurando il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, come dettato dall'art.57 comma 6 del D.lgs.163/2006 – nonché tenendo conto di quelle che hanno presentato espressa richiesta di essere invitate alla presente procedura negoziata;
 9. di dare atto che il succitato elenco ditte rimarrà segreto fino allo svolgimento della procedura negoziata;
 10. di approvare la lettera di invito allegata parte integrante e sostanziale alla presente, redatta secondo lo schema tipo adottato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
 11. di dare atto che nella lettera di invito si è tenuto conto di quanto disposto all'art.46 comma 1 bis del D.lgs.163/2006 e s.m.i.;
 12. di dare atto e stabilire conformemente a quanto previsto dall'art.192 del T.U. EE.LL. n.267/00, quanto segue:
 - il fine del contratto è riqualificare il centro storico dal punto di vista estetico-funzionale;
 - l'oggetto del contratto sono tutti i lavori necessari alla realizzazione di quanto sopra;
 - le clausole essenziali sono i termini, le modalità di esecuzione e la penale riportati nel capitolato speciale d'appalto.
 13. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico digitale;
 14. di dare atto che i lavori in argomento sono finanziati a bilancio 2013 come segue:
 - Per Euro 418.000,00 al capitolo 5681 – contributo regionale imp. 394/2013;
 - Per Euro 179.766,01 al capitolo 5680 – fondi propri imp. 395/2013
 - Per Euro 8.781,54 al capitolo 5152 residui 2009
 - Per Euro 39.452,45 riguardanti competenze dovute ai progettisti, già pagate nel 2011
 15. di impegnare l'importo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art.1 commi 65 e 67 della legge n.266/2005, **pari ad Euro 225,00** al capitolo 5680 imp. 395/2013 SUB 1)
 16. di impegnare l'importo di **Euro 432,82** dovuto per la stipula della polizza per la responsabilità del validatore del progetto ai sensi dell'art.37 dell'allegato 21 del D.lgs.163/2006 al capitolo 5680 imp. 395/2013 SUB 2);
 17. di dare atto che il Responsabile del procedimento, arch.Martina Ceschi, ha accertato che il finanziamento relativo al presente provvedimento si trova al Titolo II del bilancio d'esercizio 2013 e che è coerente con il programma dei pagamenti approvato quale allegato integrante e sostanziale alla delibera di Giunta Comunale n.67 del 09/05/2013

18. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi di quanto disposto dagli articoli 23 e 37 del D.lgs 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
19. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile.

Allegati:

- Lettera di invito a procedura negoziata
 - Capitolato speciale d’appalto modificato
-

Si trasmette

Per competenza:

- Al settore contabile – servizio ragioneria, bilancio,tributi

ct/

Il Responsabile del procedimento
CESCHI MARTINA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to ARCH. LO PRESTI ANNALISA

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto RIGHETTI CRISTINA, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell’art. 151 comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.) e ne attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (RIGHETTI CRISTINA) 10-09-2013

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione verrà affissa all’albo pretorio il giorno 12-09-2013 e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all’originale in carta libera ad uso amministrativo

Negrar, li 13/09/2013

L'INCARICATO